

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2025. december 15-én (hétfőn) 15:00 órai kezdettel megtartott
szoron kívüli képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyve

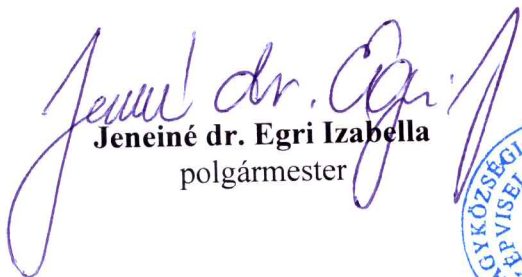
- a.) tárgysorozata
b.) határozat:163-164

T Á R G Y S O R O Z A T A

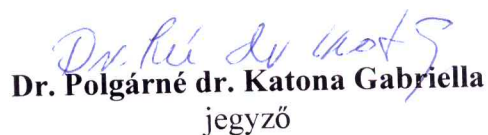
- 1) **Előterjesztés** a „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (ERFA)” c. „KEHOP_Plusz-2.2.1-25” azonosító számú pályázathoz kapcsolódó tervezői ajánlatok megtárgyalására
- 2) **Előterjesztés** Fenyőfa Bt. és Bíró Imre egyéni vállalkozó vagyoni felajánlásának elfogadására

Egyéb kérdés, interpelláció

Földes, 2025. december 15.


Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester




Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella
jegyző

J E G Y Z Ő K Ö N Y V

Készült: Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. december 15-én (hétfőn) 15:00 órakor megtartott soron kívüli ülésén

Helye: Polgármesteri Hivatal emeleti nagyterem

Jelen vannak: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester, Karacs Géza alpolgármester, Biró Imre képviselő, Bertalanitsné Fegyver Anna Bíborka képviselő, Sági Zoltán képviselő

Jelen vannak továbbá: Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella jegyző

Jegyzőkönyvvezető: Tarr Zsófia titkársági referens

Jeneiné dr. Egri Izabella (polgármester): Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, **5 képviselő** van jelen.

Javaslatot tett Karacs Géza alpolgármester és Bertalanitsné Fegyver Anna Bíborka képviselő jegyzőkönyv hitelesítők személyére.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv hitelesítők személyére irányuló javaslatot.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyére irányuló javaslatot.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a napirend-tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.

A Képviselő- testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirend-tervezetet.

1. számú napirend: **Előterjesztés** a „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (ERFA)” c. „KEHOP_Plusz-2.2.1-25” azonosító számú pályázathoz kapcsolódó tervezői ajánlatok megtárgyalására

Előadó: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy három ajánlat érkezett be. A legkedvezőbb ajánlatot a Tender-terv adta.

Biró Imre (képvisező): Felírtunk korábban pár célterületet, de a csatornák is bele kerülhetnek?

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Ezt át kell nézni még, mert az belterületi zöld-kék infrastruktúra fejlesztést jelöl. Annyi benne van, hogy a település közigazgatási területén belül kell lenni. Általában úgy szokott lenni, hogy ha egy másik pályázat egy adott célterületet támogat, akkor egy másik pályázatban az kettős finanszírozás lenne, tehát valószínű nem férne bele. Az a lényeg, hogy összefüggésben legyen az infrastrukturális fejlesztés.

Biró Imre (képvisező): Ha kiválasztjuk a legkedvezőbb ajánlatadót, akkor a következő lépés az mi lesz?

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Ez a pályázat több fordulóban beadható. Az első fordulóban január 12. és február 12. között lehet benyújtani. Konceptióterv és projekt megvalósíthatósági tanulmány is szükségeltetik hozzá. Enélkül a két alapvető dolog nélkül a

pályázatot nem tudjuk beadni. Jó lenne az első időszakban beadni, mert addig nem bírálunk, amíg az első időszaknak a vége le nem jár.

Karacs Géza (alpolgármester): Az ajánlatokban szereplő összegeket ki kell fizetni?

Szóllósi Levente (településfejlesztési előadó): Nem, ez feltételes. A koncepciótervet mindenképpen ki kell fizetni, ha nyer a pályázat, ha nem. Ha pedig a pályázatot támogatásban részesítették, akkor az elszámolható költségek közé felvesszük az engedélyes/kiviteli terveknek a költségét, és csak akkor rendeljük meg azokat a terveket külön szerződéssel, ha a pályázatot támogatták.

Bíró Imre (képviselő): Mik voltak a meghatározott célterületek?

Szóllósi Levente (településfejlesztési előadó): Sósvíztározó és annak a leengedő műtárgya, aztán az újfalusi út mellett lévő záportározó és leengedő műtárgya, ennek környezetébe zöldítés. Központi téma volt a sósvíztározó kotrása, és akkor az segítene azon a nádas területen.

Bíró Imre (képviselő): Januárban mindenképp kell egyeztetés még erről. Ehhez kellenek majd a tervezők, illetve majd egy pályázati író is.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Összefoglalva elmondta, hogy a legkedvezőbb ajánlatot adó cég, a Tender-terv Kft, így ez kerül be a határozat- tervezetbe. Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozat- tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 6 képviselő.

A Képviselő- testület 6 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozat-tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
163/2025. (XII.15.) számú
H A T Á R O Z A T A

a „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (ERFA)” c.
„KEHOP_Plusz-2.2.1-25” azonosító számú pályázat tervezőjének kiválasztására indított
beszerzési eljárás eredményéről

A Képviselő-testület

a „Zöld-kék infrastruktúra fejlesztések településeken (ERFA)” c. „KEHOP_Plusz-2.2.1-25” azonosító számú pályázat benyújtásához szükséges koncepcióterv és kiviteli/engedélyes terv tervezőjének kiválasztása tárgyban indított beszerzési eljárás eredményének megállapítását az alábbiak szerint **h a t á r o z z a e l**:

1. A határidőre beérkezett 3 db ajánlatot érvényesnek nyilvánítja.
2. Az érvényes ajánlatok közül azonos szakmai tartalom mellett a Tender Terv Kft. (4030 Debrecen, Óvoda u. 2.) szereplő ajánlata a legelőnyösebb, az eljárás nyertesének mondja ki.
3. A beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

A koncepcióterv elkészítésének pénzügyi fedezetét az önkormányzat 2026. évi költségvetésének terhére biztosítja, nyertes pályázat esetén valamennyi terv forrását pályázati forrásból kívánja fedezni.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a koncepcióterv és feltételes hatályú kiviteli/engedélyes terv készítésére vonatkozó tervezési szerződéseket készíttesse el és írja alá. A tervek készítéséről határidőre gondoskodjon.

Határidő: 2026. február 02.

Felelős: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

2. számú napirend: **Előterjesztés** Fenyőfa Bt. és Bíró Imre egyéni vállalkozó vagyoni felajánlásának elfogadására
Előadó: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy a piac megvilágításával kapcsolatban Horváth Sándorné képviselő jelezte, hogy lakossági panaszok érkeztek. A Fenyőfa Bt. és Bíró Imre képviselő jelezte, hogy 2 darab lámpatartó oszlop, azon 2 darab ledes térvilágítást helyeznének el. Ennek akadálya nincs, viszont a képviselő- testületnek el kell fogadni, hogy jogszerű legyen.

Bíró Imre (képviseelő): Ez a parkolót világítaná meg. Fel lehetne rakni a világítást a téstagyár épületére, hogy egy kicsit beljebb jöjjenek az árusok. De lehet a nyári időszakban visszamennének ugyanúgy.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): A piacon minden árusnak már megszokott helye van. A téstagyár épületénél a lángosos szokott lenni és a húsos, illetve tavasszal és nyáron szoktak még virágosok lenni azon a területen. A parkoló részben vannak a ruhások és a zöldségesek meg a kenyeres. A piaci helypénzt szedő kollégát megkérdeztük, hogy hozzá érkezett-e panasz a világítással kapcsolatban, és azt mondta, hogy senki nem jelezte. Tehát ha már világítás készül, akkor mindenképp a parkolóba kellene, mert ott sokkal több árusító van. Az épületen van mozgásérzékelő.

Bíró Imre (képviseelő): A fényt is úgy kell majd beállítani, hogy a szomszédot semmiképpen ne zavarja.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozat- tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 5 képviselő.

A Képviselő- testület 5 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozat-tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
164/2025.(XII.15.) számú
H A T Á R O Z A T A

Fenyőfa Bt. és Bíró Imre egyéni vállalkozó vagyoni felajánlásának elfogadásáról

A Képviselő-testület

Fenyőfa Bt. (székhely: Földes, 4177 Báthori utca 5. üzletvezetésre jogosult tag: Bíró Imre) és **Bíró Imre**(4177 Földes, Kállai utca 15. sz.) egyéni vállalkozó vagyoni felajánlását köszönettel elfogadja.

A felajánlás tárgya: a 284. hrsz-ú, Piac területén található parkolók térvilágításának kiépítése, ennek keretében 2 db lámpatartó oszlop, azokon 2-2 db Ledes térvilágítás elhelyezése. A felajánlott vagyon értéke: 500.000 Ft.

F e l h a t a l m a z z a a polgármestert, hogy a vállalkozókkal kötendő megállapodást aláírja és az érintésvédelmi mérés és jegyzőkönyv elkészítését a kivitelezés befejezését követően megrendelje.

Határidő: 2026. január 31.

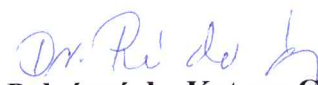
Felelős: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

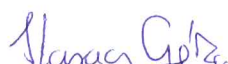
Jeneiné dr. Egri Izabella (polgármester): Megköszönte a részvételt, miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület ülését 15 óra 16 perckor bezárta.

K.m.f.


Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester




Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella
jegyző


Karacs Géza


Bertalanitsné Fegyver Anna Biborka

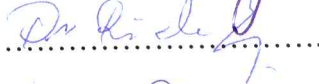
jegyzőkönyv- hitelesítők

A jegyzőkönyv elkészült: 2025. 12. 16. .....(aláírás)

A jegyzőkönyv véglegesítése: 2025. 12. 17. .....(aláírás)

Aláírásra jogosultak aláírták:

Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester 2025. 12. 18. .....(aláírás)

Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella jegyző 2025. 12. 18. .....(aláírás)

Karacs Géza jkv. hitelesítő 2025. 12. 18. .....(aláírás)

Bertalanitsné Fegyver Anna Biborka jkv. hitelesítő 2025. 12. 17. .....(aláírás)

TFÍK rendszerbe feltöltve: 2025. 12. 18. .....(aláírás)