

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
2025. július 28-án (hétfőn) 7:30 órai kezdettel megtartott
szoron kívüli nyílt képviselő-testületi ülésének jegyzőkönyve

- a.) tárgysorozata
b.) határozatok: 100-109

T Á R G Y S O R O Z A T A


- 1) **Előterjesztés** Iskolabüfé bérbevételére érkezett pályázat elbírálására
- 2) **Előterjesztés** a Kállay László Óvoda 2024/2025-ös nevelési év munkaterve módosításának jóváhagyására
- 3) **Előterjesztés** a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00053 azonosító számú, „Komplex település fejlesztés Földes településen” c. nyertes pályázat maradvány támogatás felhasználáshoz kapcsolódó tervezők kiválasztására indított feltételes beszerzési eljárások lezárására
- 4) **Előterjesztés** a képviselő-testület 62/2025. (IV.24.) számú határozatának visszavonására, Földes Nagyközség településrendezési eszközeinek 2025. évi I. sz.módosítására irányuló eljárás újbóli megindítására
- 5) **Előterjesztés** az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 című pályázati forrásából tervezett „Földesi Strandfürdő energetikai fejlesztése” c. pályázat tervezőjének kiválasztására irányuló feltételes beszerzési eljárás megindítására
- 6) **Előterjesztés** a Szabadidőközpont faházainak részleges felújítására érkezett ajánlatok elbírálására
- 7) **Előterjesztés** a Földesi Strandfürdő termálvíz és édesvíz ellátásával kapcsolatos információk és ajánlatok megtárgyalására
- 8) **Előterjesztés** a Versenyképes Járások Programra benyújtott és támogatott fejlesztés önerejének biztosítására

Egyéb kérdések, interpellációk

Földes, 2025. július 28.


Jenciné dr. Egri Izabella
polgármester




Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella
jegyző

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Földes Nagyközség Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. július 28-án (hétfőn) 7:30 órakor megtartott oron kívüli nyílt ülésén

Helve: Polgármesteri Hivatal emeleti nagyterem

Jelen vannak: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester, Karacs Géza alpolgármester, Bertalanitsné Fegyver Anna Báborka képviselő, Biró Imre képviselő, Horváth Sándorné képviselő, Kaskötő Krisztián András képviselő, Sági Zoltán képviselő

Jelen vannak továbbá: Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella jegyző, Diószeginé Kovács Éva pénzügyi irodavezető, Katonáné Hodosi Erika pénzügyi referens, Szöllősi Levente településfejlesztési előadó

Jegyzőkönyvvezető: Tarr Zsófia titkársági referens

Jeneiné dr. Egri Izabella (polgármester): Megállapította, hogy a Képviselő-testület határozatképes, **7 képviselő** van jelen.

Javaslatot tett Karacs Géza képviselő és Sági Zoltán képviselő jegyzőkönyv hitelesítők személyére.

Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a jegyzőkönyv hitelesítők személyére irányuló javaslatot.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő-testület **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a jegyzőkönyv hitelesítők személyére irányuló javaslatot.

Jeneiné dr. Egri Izabella (polgármester): Miután kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a napirend-tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a napirend-tervezetet.

1. számú napirend: **Előterjesztés** Iskolabüfé bérbevételére érkezett pályázat elbírálására
Előadó: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy volt több érdeklődő, három fő adta be végül a pályázatát. A borítékbontás most fog megtörténni.

Karacs Géza alpolgármester felolvasta Varga Erzsébet pályázatát.

Biró Imre képviselő felolvasta Karácsony-Nyíró Antónia pályázatát.

Jeneiné Dr. Egri Izabella polgármester felolvasta Katkó-Antós Anett pályázatát.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Összefoglalva elmondta, hogy a beérkezett pályázatok közül Katkó-Antós Anett adta a legmagasabb ajánlatot, így javasolta, hogy a büfé üzemeltetésére bízzák meg 2025. szeptember 1-től. A büfé bérleti díja 100.000 forint /hó összeg. Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozat- tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület **7 igen** szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozat- tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
100/2025. (VII.28.) számú
H A T Á R O Z A T A

Iskolabüfé bérbevételére érkezett pályázat jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

a Földes Nagyközség Önkormányzata a Földes, Karácsony Sándor tér 6. számú ingatlanában lévő büféhelyiséget Katkó- Antós Anett, 4177 Földes, Haladás utca 61. sz. alatti lakos részére adja bérbe.

- A bérleti jogviszony 2025. szeptember 1-től 2027. június 30-ig tart.
- A bérleti díj összege bruttó 100.000 Ft/hó

F e l h a t a l m a z z a a polgármestert a bérleti szerződés megkötésére és aláírására a pályázati felhívásban rögzített feltételek figyelembevételével.

Határidő: 2025. augusztus 15.

Felelős: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

2. számú napirend: **Előterjesztés** a Kállay László Óvoda 2024/2025-ös nevelési év munkaterve módosításának jóváhagyására

Előadó: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy az előterjesztésben olvasható, hogy miért szükséges módosítani az óvoda munkatervét. Fontos szabály az, hogy az óvodának mindig nyitva kell lenni, hogy a dolgozó szülők gyermekei ellátottak legyenek. Ezt mindenképpen rögzíteni kell.

Horváth Sándorné (képviselő): Elmondta, hogy átnézte a jogszabályi kötelezettséget és némi módosítást javasol. A munkatervben ahol az szerepel, hogy nyári zárás, ahelyett az szerepeljen, hogy nyári nyitva tartás, hiszen nem lehet zárva az intézmény. A szöveges részt pedig úgy fogalmazná meg, hogy az intézmény a nyár folyamán az ellátást a Rákóczi út 11. szám alatti székhelyű óvodában biztosítja, majd augusztus utolsó 2 hetében, augusztus 18-tól 31-ig a Kállay u. 25. szám alatti telephelyén. Mert jelenleg nem tűnik ki a szövegből, hogy az óvoda az egész nyár folyamán biztosítja az ellátást. A javaslat lényege az lenne, hogy ki kell, hogy tűnjön az hogy amikor a nyári élet kezdődik június 24-től augusztus 17-ig a székhely óvoda biztosítja a nevelést, és amikor a székhely óvoda karbantartási munkálatok miatt bezár, akkor a telephely óvoda biztosítja az ellátást.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta módosításra irányuló javaslatot, amely szerint a munkaterv jelenleg nyári zárva tartásként szereplő pontja kerüljön módosításra nyári nyitva tartásra, illetve a szöveges részben az intézmény a nyár folyamán az ellátást a Rákóczi út 11. szám alatti székhelyű óvodában biztosítja, majd augusztus utolsó 2 hetében, augusztus 18-tól 31-ig a Kállay u. 25. szám alatti telephelyén szöveg kerüljön beépítésre.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a módosításra irányuló javaslatot.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a módosított határozat- tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal elfogadta a módosított határozat- tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
101/2025. (VII.28) számú
H A T Á R O Z A T A

a Kállay László Óvoda 2024/2025-ös nevelési év munkaterve módosításának jóváhagyásáról

A Képviselő-testület

a Kállay László Óvoda 2024/2025-ös nevelési évre vonatkozó munkatervét **módosítja** és a mellékletben foglaltak szerint **j ó v á h a g y j a** .

F e l h a t a l m a z z a a polgármestert, hogy a Képviselő-testület döntéséről tájékoztassa az óvoda igazgatóját, és a nyári nyitva tartás rendjéről a honlapon való közzététellel a szülőket.

Határidő: jegyzőkönyv elkészítését követően, azonnal

Felelős: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

**MUNKATERV
2024/2025.**

Intézmény OM- azonosítója: 030993	igazgató Hegyesné Hadházy Mariann
Legitimációs eljárás	
Nevelőtestület nevében: Kovácsné Szabó Csilla Alkalmazotti közösség nevében:	Szülői Szervezet nevében: SZSZ elnöke
A nevelőtestület elfogadta a 5/2023. Nevelőtestületi határozatával 2024. augusztus 30-án. A nevelőtestület a módosítást 10/2025. határozatával fogadta el, 2025. július 15.	
A dokumentum jellege: Nyilvános	
Érvényessége: 2024.09.01 – 2025. 08.31.	
Ph.	

Tartalom	
<u>ÓVODA ADATAI</u>	1080
<u>I. Jogsabályi alapok</u>	1080
<u>1. Intézményi alapdokumentumok</u>	1081
<u>2. Pedagógus életpálya – modell- TÉR</u>	1082
<u>2.1. Pedagógus minősítés</u>	1083
<u>2.2. Önértékelés</u>	1083
<u>2.3. Szakmai tanfelügyeleti ellenőrzés</u>	1083
<u>3. Továbbképzési program</u>	1083
<u>3.1. Tanfolyamok - továbbképzések</u>	1083
<u>II. A nevelő-oktató munka feltételei</u>	1084
<u>1. Személyi feltételek</u>	1084
<u>1.1 2024/25 nevelési év állományában lévő NOKS dolgozók</u>	1086
<u>1.2 Pedagógiai munkát segítő külsős szakemberek</u>	1086
<u>1.3. A szakmai munkát érintő változások</u>	1087
<u>2. Tárgyi feltételek</u>	1087
<u>2.1 Ingatlanok, működéshez szükséges beszerzések</u>	1088
<u>2.2 Szakmai munkához szükséges eszközök</u>	1088
<u>III. 2024/25 nevelési év fő feladatai</u>	1088
<u>1. Fő feladataink</u>	1088
<u>1.1 Beszédfejlesztési kutatásban való részvétel</u>	1091
<u>IV. Pályázat fenntartási kötelezettségünk</u>	1091
<u>V. A nevelési év rendje</u>	1091
<u>VI. Pedagógiai program alapján megvalósuló tevékenységek</u>	1094
<u>VII. Kiemelt bemutatók- programok- hagyományok</u>	1099
<u>VIII. Óvoda szintű értekezletek</u>	1100
<u>IX. Az ellenőrzés-értékelés terv időbeli ütemezés a 2024/25 nevelési évre:</u>	1100
<u>X. Gyermekbalesetek megelőzése, intézkedési terv 2024-25 nevelési évre</u>	1105

ÓVODA ADATAI

Az intézmény neve:	Kállay László Óvoda
OM azonosító:	030993
Az intézmény székhelye:	4177 Földes, Rákóczi u. 11.
Az intézmény telephelye:	4177 Földes, Kállai u. 25.
Az intézmény telefonos elérhetőségei:	
Rákóczi úti óvoda:	06 54464068
Kállai úti óvoda:	06 54464816
Email címe:	foldesovoda@gmail.com
Web elérhetősége:	www.foldesovoda.hu
Fenntartó:	Földes Nagyközségi Önkormányzata 4177 Földes, Karácsony Sándor tér 5.
Igazgató:	Hegyesné Hadházy Mariann
Fogadóórása:	Minden hétfőn 8 – 12 óráig
Igazgató -helyettes:	Sápi Teréz
Munkaközösség vezetők:	Kovácsné Szabó Csilla – Szakmai munkaközösség Veres Gáborné – Belső önértékelési munkaközösség
Gyermekvédelmi felelős:	Serdült Joó Nikolett
Az óvoda szociális segítője:	Tóth Szűcs Róza
Tűzvédelmi és munkavédelmi felelős:	Bóné Enikő
Balesetvédelmi felelős :	Kovácsné Szabó Tünde és Karácsony Nyirő Antónia (székhely óvoda) (telephely óvoda)
Óvodatitkár:	Bóné Enikő
Az óvoda gyermekorvosa:	Dr. Baracsi Mária
Az óvoda fogorvosa:	Dr. Szentgyörgyvölgyi Claudia
Az óvoda védőnője:	Szőllősiné Nagy Szilvia
Az óvoda alapítványa:	A Földesi Óvodásokért Alapítvány
Az óvoda alapítványának adószáma:	185587281 – 1 – 09
Az óvoda alapítványának elnöke:	Veres Gáborné
Az intézmény férőhelye:	Székhely: Rákóczi úti óvoda 100 fő Telephely: Kállai úti óvoda 50 fő

I. Jogsabályi alapok

A Munkaterv készült az óvoda 2023-2024. évre szóló Éves Beszámoló és mellékletei, a 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 3 §. (1) pontja értelmében, a Pedagógiai Program, valamint az Óvodai Nevelés Országos Alapprogramja alapján. A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXC. törvény 4.§19.pontja.

Az intézmény munkáját az alábbi dokumentumok határozzák meg:

1. Intézményi alapidokumentumok

2023.július 15-én hatályba lépő 2023. évi LII. törvény a pedagógusok új életpályájáról, valamint a pedagógusok teljesítményértékeléséről szóló 18/2024. (IV.4)BM rendelet (TÉR) rendelet megjelenésével és hatályba lépésével,az intézményi munkánkat meghatározó stratégiai alapidokumentumokat érintő változások miatt átdolgozásra került a Szervezeti és Működési Szabályzat, a Házirend és a Pedagógiai Program.

Óvodai csoportok

A Nemzeti Köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. Törvény 83 §. (2) d) pontja értelmében a „ A fenntartó ... meghatározza az adott nevelési évben indítható csoportok számát.” A 2024/25 nevelési évre beiratkozott gyermekek száma: 46 fő.

Az intézmény 6 óvodai csoport indulására kapott engedélyt, összesen 136 fő gyermek létszámmal,ebből szeptember 01-től 125 gyermek, várhatóan december 31-ig még 11 gyermek kezdi az óvodát.

	Rákóczi út 11.				Kállai út 25.	
csoport neve:	Süni	Katica	Napocska	Pillangó	Méhecske	Csigabiga
gyermek létszám:	21	23	21	24	24	23
SNI	2	0	1	0	1	0
BTM	1					

Az SNI gyermekek száma 4 fő a törvény által előírt gyógypedagógiai fejlesztésük heti 4 órában lett számukra meghatározva.

Egyházi hitoktatás

Református hittan hetente 4 alkalom hittanos csoport / foglalkozás

- A foglalkozást tartja: Hegyesné Hadházy Mariann református hitoktató.

Názáreti hittan hetente 2 alkalommal hittanos csoport / foglalkozás

- A foglalkozást tartja: Veres Gábor názáreti lelkész.

Kiemelt figyelmet igénylő gyermekek nevelése

Egyre több a beszédfejlődési nehézséggel küzdő gyermek. Sajnos nem ritka, hogy óvodába lépéskor még nem beszél a gyermek. 2024/25 nevelési évben egyéni fejlesztési terv alapján történik a gyermekek személyre szabott fejlesztése, melyet szakképzett (utazó) logopédus végez. A székhely óvoda és a telephely óvoda is rendelkezik erre a célra felszerelt tükrös fejlesztő szobával, melyben optimálisan folyhat a fejlesztés, heti 1 alkalommal.

Az SNI gyerekek száma jelenleg 4 fő. Szőkéné Papp Ibolya, gyógypedagógus-logopédus látja el ezt a fejlesztő feladatot.

A hátrányos helyzetű gyermekek figyelemmel kísérése folyamatos Serdült Joó Nikolett gyermekvédelmi felelős koordinálásával történik az esetleges problémajelzés. Folyamatos kapcsolatot tart a csoportvezető

óvodapedagógussal, a gyermekjóléti, családsegítő szociális segítő szakemberével a gyermek érdekében és a hátrányok enyhítése-csökkentése érdekében.

2. Pedagógus életpálya – modell- TÉR

A TÉR –rendelet kiadásának törvényi keretét a pedagógusok új életpályájáról szóló 2003.évi LII. törvény adja, amelynek 155§(2) bekezdése felhatalmazza a köznevelésért felelős minisztert, hogy pedagógus munkavégzése színvonalára, nyújtott munkateljesítményére vonatkozó „kompetencia – és teljesítményalapú értékelési rendszert részletes szabályai rendeletben határozza meg”. A TÉR rendelet a pedagógusok teljesítményértékeléséről szóló 18/2024.(IV.4.)BM rendelet. A teljesítményértékelési szabályzat részletezi a TÉR szabályát, hatályát, folyamatát, értékelési szempontjait, a teljesítmény szinteket. 2024.06.01-jén lépett hatályba. A 2024/25 nevelési évre vonatkozóan teljesítményértékelés eredményeként a munkáltató első alkalommal 2025.szeptember 1-ével állapíthat meg módosított illetményt. teljesítményt alapvetően két szempontból:

- a személyre szabott éves teljesítmény célok, valamint
- a feladatellátás egyes összetevőit megjelenítő, egyes értékelési szempontok alapján kell értékelni.

Az értékelési szempontokat a TÉR rendelet 1-3 számú melléklete határozza meg.

A teljesítményértékelés időszak /TÉR rend 2§(6)/ szeptember 1-től a következő év július 15-ig tartó időszak, ennek folyamata intézményünkben is elindult:

- Az OH szakmai, módszertani ajánlása alapján a kidolgozásra került a TÉR Szabályzata. Az oviKréta rendszeren keresztül feltöltésre került / TÉR rend 4§(4)// 2024.augusztus 25-ig, az értékelő igazgató által meghatározott, a fenntartó által jóváhagyott 2024/25 nevelési évre vonatkozó egyedi értékelési szempont.
- Az igazgató az értékelési folyamatba közreműködőket von be, megbízva őket az értékelés még objektívebb megítélése céljából. A segítő, adatok összegyűjtésével, megfigyeléssel, tájékoztatással és javaslatot tehet a teljesítményszintre, valamint hozzáférésük-betekintésük lesz a TÉR informatikai rendszerben az értékelendő pedagógus regisztrált felületéhez (ahová feltöltött cél és teljesülésének dokumentációja található).

A megbízott segítők: az igazgató-helyettes, a munkaközösség vezető és a belső önértékelési munkacsoport vezetője.

- Az igazgató által, személyes 4 teljesítménycéljának meghatározása, az oviKRÉTA rendszeren keresztül, a fenntartó által jóváhagyott feltöltésre került TÉR rend.5§(1) szerint 2024.08.31-ig.
- Az óvodapedagógusok évente 3 személyes teljesítményértékelési céljának meghatározását követően rögzítésre kerül igazgatói jóváhagyás után, az oviKRÉTA teljesítményértékelési elektronikus rendszer informatikai felületén. (szeptember 30-ig)

Az igazgatót a vezetők értékelési szempontrendszere szerint a fenntartó értékeli. A pedagógust a pedagógusok értékelési szempontrendszere szerint az igazgató értékeli

A véglegesített értékelést az értékelt személynek elektronikus dokumentumként, a teljesítményértékelési elektronikus rendszerben kell kézbesíteni.

A Kréta szoftver a határidőt követően automatikusan lezár, ezt követően az értékelő felületet csak a fenntartó jóváhagyásával lehet újra megnyitni.

2.1. Pedagógus minősítés

A 2024/25 nevelési évre nincs minősülésre jelölt személy.

Ebben a nevelési évben kezdte tölteni gyakornoki idejét Veres Petra. A gyakornoki ideje 2024.09.01. naptól 2026.08.31. napig tart, a minősítésének határideje 2026.08.31

A TÉR bevezetésével egyidejűleg a minősítés/értékelési formák egyszerűsítése érdekében az alábbi jogszabályváltozások történtek:

- Pedagógus I. fokozatból a Pedagógus II. fokozatba történő minősítés kötelezősége megszűnt,
- az 5 évente kötelező pedagógus önértékelés, továbbá
- a pedagógus és az intézményvezetői tanfelügyelet megszüntetésre került.

2.2. Önértékelés

A Belső Önértékelési Rendszer működtetése az OH által kiadott szakmai módszertani ajánlásai alapján felváltja a TÉR. Ennek lebonyolítását az igazgatón kívül véleményükkel, javaslataikkal segítő közreműködő személyek, munka-közösségvezetők, igazgatóhelyettes bevonásával, az igazgató végzi. Az igazgatót, a fenntartó által megbízott személy értékeli.

2.3. Szakmai tanfelügyeleti ellenőrzés

2024.04.16-án intézményünk tanfelügyeleti ellenőrzése megvalósult. A értékelés részletes eredményét a kompetenciák szerint, melyben javaslatot tettek egyes területek hatékonyságának fokozása érdekében. Pl: az intézményi önértékelési szempontjainak erőteljesebb megjelenítése a Beszámolóban.

Az intézményellenőrzés folyamatának lezárásaként az igazgató a nevelőtestület bevonásával intézkedési tervben, a meghatározott területek és értékelések figyelembevételével megfogalmazta az adott szint erősségeit, valamint fejleszthető területeit.

Az intézkedési terv az elvárásoknak megfelelően a határidő betartásával feltöltésre került, OH felületre. A további munkánk során igyekszünk javaslatok figyelembevételével gyengességünket erősíteni és továbbra is megfelelni az elvárásoknak.

3. Továbbképzési program

3.1. Tanfolyamok - továbbképzések

A nevelési évünkben szakvizsgás, vagy szakos képzés területen tanulmányok folytatására engedély kérelem benyújtása nem történt.

IFő pedagógiai asszisztens és családsegítő munkatárs folytatja tanulmányait a Debreceni Egyetem Gyermeknevelési és Gyógypedagógiai Kar Óvodapedagógus szakának levelező tagozatán.

Intézményünk a 2024/25 nevelési évben is szívesen fogadja azokat a tanulókat - hallgatókat, akik óvodapedagógus - dajka - pedagógiai asszisztens végzettséget adó iskolát végeznek, szakmai gyakorlatuk letöltése idejére.

Az 50 óra közösségi szolgálat letöltése céljából amennyiben nincs szerződésünk az adott intézménnyel, ahova a diák jár, a sikeres együttműködés érdekében nyitottak vagyunk újabb szerződéskötésre.

Folyamatosan figyelemmel kísérjük a POK által szervezett továbbképzési lehetőségeket, online formában is akár részt veszünk továbbképzéseken.

Az oviKRÉTA rendszer működésével kapcsolatos online képzéseken minden óvodapedagógus és az óvodatitkár részt vett és részt vesz a meghirdetést követően.

II. A nevelő-oktató munka feltételei

1. Személyi feltételek

Intézményünkben az engedélyezett létszámkeret 21 fő. A 2024/25-ös nevelési évet **10** fő óvodapedagógus, ebből 1 fő igazgató és 1 fő 2024.szeptember 30-tól nyugdíjazás előtti felmentési idejét tölti. **6** fő dajka, **4** fő pedagógiai asszisztens, **1** fő óvodatitkár, összesen 20 aktív dolgozóval kezdjük, ami 2 hét után már 19-re csökken. Tartós távolléten van **3** fő óvodapedagógus.

Igyekszünk a legoptimálisabb feltételeket megteremteni és természetesen az álláshirdetés folyamatos. A pedagógiai asszisztensek, a gyermekfelügyeletet teljes mértékben ellátják, de az óvodapedagógusi fejlesztő tevékenységet nem tudják helyettesíteni-pótolni. Bízunk benne, hogy ez csak egy átmeneti időszak.

2024/25 nevelési év állományában lévő pedagógusok

Név	Beosztás	Iskolai végzettség	Foglalkoztatás módja
Hegyesné Hadházy Mariann	óvodapedagógus, ref. hitoktató igazgató	főiskola közoktatásvezető ped. szakvizsga ref. hitoktató	határozatlan idejű PI
Karácsony Nyirő Antónia	óvodapedagógus diamentor	főiskola	határozatlan idejű PI
Veres Gáborné	óvodapedagógus A Földesi Óvodásokért Alapítvány kuratóriumának elnöke. BÖCS munkacsoport vezető	főiskola közoktatásvezető ped. szakvizsga	határozatlan idejű PII
Serdült Joó Nikolett	óvodapedagógus gyermekvédelmi felelős	főiskola fejlesztőpedagógus	határozatlan idejű PII.
Sápi Teréz	óvodapedagógus igazgató-helyettes	főiskola	határozatlan idejű PII
Papp Eszenyi Nikolett	óvodapedagógus	főiskola	határozatlan idejű PI
Kovácsné Szabó Csilla	óvodapedagógus munkaközösség-vezető	főiskola fejlesztőpedagógus	határozatlan idejű PII

Bene Antos Enikő	óvodapedagógus	főiskola	határozatlan idejű PI
Hegedűsné Török Ildikó	óvodapedagógus 2025.03.31-ig	főiskola	határozatlan idejű PII
Veres Petra	óvodapedagógus	főiskola	határozott idejű Gy

tartós távolléten vannak:

Patainé Karacs Judit	óvodapedagógus	főiskola	határozatlan idejű PI
Tóthné Volánszki Julianna	óvodapedagógus	főiskola fejlesztőpedagógus	határozatlan idejű PI
Bíró Tamara	óvodapedagógus	főiskola	határozatlan idejű PI

A 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 12. §-a előírja: „Az óvodai nevelés a gyermek neveléséhez szükséges, a teljes óvodai életet magában foglaló foglalkozások keretében folyik.

2023 július 15-én hatályba lépett a pedagógusok új életpályáról szóló 2023.évi L.II.törvény alapján.

A neveléssel-oktatással lekötött munkaidőt (kötött munkaidőt), az órakedvezményeket, (igazgató, igazgatóhelyettes, munkaközösség vezetők, gyakornok) munkaidőkedvezményeket.

Az óvodapedagógusok munkaideje 40 óra

Kötött munkaideje, órakedvezmények nélkül: 32 óra

(neveléssel-oktatással lekötött munkaidő - csoportban letöltendő idő)

A 32 órán felül heti 8 órában az alábbi feladatokat látják el:

A nevelő – fejlesztő munkával, a gyermekekkel, a szakfeladatának megfelelő foglalkozással összefüggő feladatok ellátása (tervező, értékelő munka, napi felkészülés, adminisztrálás, családlátogatások, gyermekvédelmi feladatok, nevelőtestületi értekezletek, munkaközösségi foglalkozások, megbeszélések, gyógypedagógusi-, fejlesztőpedagógusi konzultációk, stb.),

- Továbbképzéseken való részt vétel,
- Mérés-értékeléssel összefüggő feladatok,
- Hospitálások,
- Gyakornok mentorálása,
- Munkatervben meghatározott egyéb megbízatások (kirándulások, rendezvények szervezése, előkészítése, megtartása, szülői értekezletek, fogadó órák)
- Az óvoda vezetőjétől kapott egyéb, az óvoda nevelő – fejlesztő munkájával összefüggő, írásban kapott megbízások, (óvodai alapidokumentumok átdolgozása, folyamatos fejlesztése, önértékelési feladatok elvégzése stb.)
- Egyéb, pályázatokkal kapcsolatos feladatok ellátása,
- Eseti helyettesítés,
- Egyéni felkészülés, szakirodalom tanulmányozása, szemléltető eszközök készítése stb.

1.1 2024/25 nevelési év állományában lévő NOKS dolgozók

Név	Beosztás	Foglalkoztatás módja
Oláh Katalin	dajka <i>vegyszer felelős</i>	határozatlan idejű
Bíróné Hodosi Éva	dajka <i>vegyszer felelős</i>	határozatlan idejű
Molnár Józsefné	dajka <i>kert,udvari játék felelős</i>	határozatlan idejű
Szabó Éva Borbála	dajka textil felelős	határozott idejű szerződés
Faragó Gyuláné	dajka <i>kert-udvar felelős</i>	határozatlan idejű
Kovácsné Szabó Tünde	dajka <i>udvari játék felelős</i>	határozatlan idejű
Pécsi Józsefné	pedagógiai asszisztens <i>újság- könyv felelős</i>	határozatlan idejű
Nyíróné Bíró Erika	pedagógiai asszisztens <i>raktár- szertár felelős</i>	határozatlan idejű
Tóth Tar Ibolya	pedagógiai asszisztens <i>dekoráció felelős</i>	határozatlan idejű
Kovács –Erdős Zsuzsanna	pedagógiai asszisztens <i>dekoráció felelős</i>	határozott idejű
Bóné Enikő	óvodatitkár <i>Munkavédelmi és tűzvédelmi felelős</i>	határozatlan idejű
Csíki Anita	pedagógiai asszisztens	határozott idejű

Pedagógiai asszisztens munkaideje	40 óra
Óvodatitkár munkaideje	40 óra
Dajka munkaideje	40 óra

1.2 Pedagógiai munkát segítő külsős szakemberek

A Hajdú-Bihar Megyei Pedagógiai Szakszolgálat munkatársai által szeptember hónapban elvégzett szűrővizsgálatok alapján annak a gyermeknek, akinek az eredménye szerint a tanulási nehézség gyanúja fennáll, részképesség fejlesztést javasol. A Püspökladányi Tagintézmény munkatársai **1 fő utazó fejlesztőpedagógusa** látja el hetente 1 alkalommal.

Törvény által előírt, 5 éves korban elvégzendő logopédiai szűrővizsgálat során annál a gyermeknél, akinél beszédhibát, beszédzavart észlel a logopédus, logopédiai fejlesztést ír elő. A Püspökladányi Pedagógiai Szakszolgálat logopédus munkatársa heti 1 alkalommal (utazó logopédus) tart fejlesztést a szűrésen kijelölt gyermekeknek, a tükrös fejlesztőszobában.

A 2024/25 nevelési évben a Sajátos Nevelési Igényű gyermek létszám 4 . 1 gyermek egyáltalán nem beszél a dokumentációja alapján diagnózisa F8400 autismus infantilis (gyermekkori autizmus),ő kizárólag egyszemélyes kontaktban fejleszthető. A törvényi előírásoknak megfelelően biztosítjuk a gyógypedagógiai fejlesztést, heti 4 órában, **1 fő utazó gyógypedagógus**, Szőkéné Papp Ibolya logopédus gyógypedagógus személyével ezt, vállalkozói szerződés által finanszírozva.

A Segítő Kezek Szociális Szolgáltató Központ Család – és Gyermejkölési Szolgálat és Központ, valamint Család és Gyermejkölési Központ **1 fő szociális segítő munkatársa** heti 1 alkalommal /60 percben szolgáltatást nyújt előzetes egyeztetés alapján.

1.3. A szakmai munkát érintő változások

A köznevelésről szóló törvény 57.§ (6) bekezdésének módosítása előírta, hogy 2024.szeptember 01 –től az óvodai nyomtatványokat a tanulmányi rendszer alkalmazásával, a személyiségi, adatvédelmi és biztonságvédelmi követelmények megtartásával, elektronikus úton kell elkészíteni, így bevezetésre került az oviKRÉTA felület –rendszer használata, alkalmazása. Az oviKRÉTA rendszer célja, hogy az óvodák gyerekekkel és alkalmazottakkal kapcsolatos adminisztratív feladataihoz informatikai támogatást nyújtson. Innovatív megoldásokat egy felhasználóbarát felületen keresztül, ahol az óvodai tevékenységeket egy rendszerben kezelhetjük. Biztonságos adattárolást és adatmentést biztosít egy központi adatbázisból a rendszer webes felületen keresztül internetkapcsolattal bármikor/bárhonnan elérhető. A felhasználók részére megfelelő jogosultsággal egy gyermek, csoport története egyben egy helyen látható, kezelhető. A rendszer használatát számos segítő , kiegészítő szolgáltatás is támogatja.

A módosított és 2024.09.01-én hatályba lépő egészségügyi és hozzájuk kapcsolódó személyes adatok kezeléséről és védelméről szóló 1997. évi XLVII.törvény szerint „ ... az orvos az igazolást az EESZT és a (4)bekezdés szerinti üzemeltető útján soron kívül továbbítja a köznevelési vagy szakképző intézmény számára.” A fejlesztés tehermentesíti a szülőket is azzal, hogy az igazolás a szülő személyes kézbesítése nélkül, az EESZT-n keresztül automatikusan, elektronikus úton jut el az óvodába. Az oviKRÉTA rendszerbe az igazolás ugyan azon felületre fut be, mintha a szülő küldte volna be feldolgozásra. A házi orvos, gyermekorvos által rögzített és a köznevelési intézményének megküldött elektronikus orvosi igazolást a távolmaradás hiteles igazolásának kell tekinteni

2024.szeptember 01-től az óvodai nyomtatványoknak elektronikus úton kell elkészülniük, így az oviKRÉTA felületén történik a gyerekek jelenléti-mulasztási nyilvántartása, fejlődési napló vezetése, a tematikus tervek, éves tervek feltöltése és a TÉR adminisztrációja.

2. Tárgyi feltételek

2.1 Ingatlanok, működéshez szükséges beszerzések

A székhely óvoda épülete, a csoportszobák, öltözők, mosdók, egyéb helyiségek, bútorzat minden igényt kielégítő módon megfelel a nevelő –oktató munka feltételeinek. Az intézmény minden csoportszobája klimatizálva lett, így az épület fekvéséből adódó környezeti tényezők kevésbé befolyásolják a mindennapokat. A székhely óvoda és a telephely óvoda is rendelkezik jól felszerelt tükrös fejlesztő szobával, ami elengedhetetlen feltétel a hatékony fejlesztés megvalósításához.

A 2024/ 25 nevelési évben a telephely óvodában előre láthatólag 1 gyermek diabéteszes és 3 gyermeknek ételallergiája van. A 37/2014.(IV.30) EMMI rendelet a közétkeztetésre vonatkozó táplálkozás-egészségügyi előírásokról 15§ (2a) bekezdése alapján biztosítjuk az étkeztetésüket a Földesi Szociális és Gyermekjóléti Szolgáltató Központ diétás konyhája által Továbbra is biztosítjuk a 120 l-es hűtőszekrényt, valamint a mikrohullámú sütőt, mely a diétás étel hűtése és melegítése miatt került beszerzésre. Mindkét eszközön fel van tüntetve „kizárólag diétás étel melegítésére használható” és „kizárólag diétás étel hűtésére használható” felirat.

2.2 Szakmai munkához szükséges eszközök

A játszóudvar játékokkal jól felszerelt. A tornaszoba és fejlesztőszoba felszereltsége minden a neveléshez szükséges igényt kielégítő.

A szakmai munkánk során a 2024.szeptember 01-től kötelező oviKRÉTA használatának bevezetésével, csoportonként átvételre került 1db (összesen 6 db) Dell Vostro 3530 Black notebook. A jövőben még 6 db notebook beszerzése szükséges, hogy minden óvodapedagógus egyenlő feltételek biztosítása mellett végezhesse digitális dokumentációját.

Az intézményi dokumentumok digitalizálása mellett, több olyan dokumentum is van ,ami papír alapon valósul meg : mérőlapok, a Fejlődési napló, Szomatikus adottság felmérőlap, Színismeret felmérő, Szociometria,Nyilvántartás a vizsgálatra küldött gyermekről,Nyilvántartás a fejlesztéseken részt vevő gyermekekről,családlátogatás,Óvoda közös rendezvénye a családdal, Szülői értekezlet nyilvántartása, Hivatalos látogatások, ellenőrzések,Balesetvédelemmel kapcsolatos óvó-védő szabályok csoportban, Nyilvántartás a gyerekek tájékoztatásáról a balesetvédelemmel kapcsolatban a csoportban , Nyilvántartás az óvoda területén kívül szervezett kirándulások, események, szülői engedélyezéséről,Nyilvántartás ,szülői engedély az óvodában készült fotókról, felvételekről, Nyilvántartás arról , hogy a csoportba járó gyermeket kik vihetik haza , illetve kik értesíthetők (telefonszám, email cím),Nyilvántartás az egyedül hazajáró gyerekekről,Nyilvántartás az egészségügyi szűrésekről,vizsgálatokról. Így továbbra is szükséges a nyomtató eszköz működéséhez szükséges anyagok beszerzése (papír-patron) a szakmai munkánk hatékony végzéséhez.

III. 2024/25 nevelési év fő feladatai

1. Fő feladataink

- a) A törvényesség mindenkor betartása mellett az Alapprogram szerint és a Pedagógiai Programban egymásra épülő, szakmailag összehangolt sokszínű óvodai nevelés.

- b) A beszédfejlesztés hatékonyságának növelése.
 - c) Óvoda –iskola átmenet erősítése, a tanköteles gyerekek támogatása, differenciált fejlesztésének megvalósítása, esélyegyenlőség biztosítása.
 - d) A fenntarthatóság az óvodai gyakorlatban.
 - e) Az oviKRÉTA használata, digitális kompetencia további fejlesztése.
- a) A törvényesség mindenkor betartása mellett az Alapprogram szerint és a Pedagógiai Programban egymásra épülő ,szakmailag összehangolt sokszínű óvodai nevelés.

Az Alapprogram szerint az óvodai nevelésben megjelenjenek a különböző-köztük innovatív –pedagógiai törekvések. A Pedagógiai Program és az évente összeállított munkaterv összhangban megvalósuljon. Egységes dokumentumok alkalmazásával történjen a gyerekek megfigyelése, az adatok feldolgozása, értelmezése értékelése. az oviKRÉTA rendszer által hatékonyabb átláthatóság.

b) A beszédfejlesztés hatékonyságának növelése

A gyermekek anyanyelvi fejlesztése és a kommunikáció különböző formáinak alakítása – beszélő környezettel, helyes minta adással, szabály követéssel- az óvodai nevelőtevékenység egészében jelen van. A beszédészlelésének, a beszéd megértésének fejlesztése, a nyelvi és kommunikációs képességek kibontakoztatása. Megvalósítása, változatos anyanyelvi játékokon keresztül, játék eszközökkel, IKT eszközökkel, a környezetünk hangjai segítségével. Ajak torna- nyelvtorna, arcizom erősítő gyakorlatok, légző gyakorlatok rendszeres tevékenységbe építésével és gyakorlásával a fejlesztések megvalósítása érdekében.

Teljesítménycélként megfogalmazott, az anyanyelvi fejlesztés hatékonyságát elősegítő intézményi módszertani segédanyag készítése. Kétirányú információáramlást támogatásával a hatékonyság növelése érdekében, óvodai nyílt napot követően, (felkérésre) logopédus ,gyakorlati tanáccsal látja el a szülőket .

c.) Óvoda –iskola átmenet erősítése, a tanköteles gyerekek támogatása, differenciált fejlesztésének megvalósítása, esélyegyenlőség biztosítása

Különleges bánásmódot igénylő gyermekek

A szakértői bizottság szakértői véleménye alapján a többi gyermekkel együtt nevelhető Sajátos Nevelési Igényű (SNI) gyermekek, Beilleszkedési, Tanulási Magatartási (BTM) nehézséggel küzdő gyermekek, valamint a kiemelten tehetséges gyermekek fejlesztése érdekében:

- olyan pedagógiai környezetet alakítunk ki az óvodában, ahol a különbözőség elfogadása mindenkinek természetessé válik.
- óvodapedagógus egyéni fejlesztési tervet készít, sajátos módszereket, technikákat alkalmaz.
- a pedagógus és a nevelők alkalmazkodnak az eltérő képességhez, viselkedéshez és megfelelően viszonyulnak, az egészséges és pozitív énkép kialakulása érdekében.
- folyamatos együttműködés, esetmegbeszélések a különböző szakemberekkel (gyógypedagógus, logopédus, mozgásterapeuta), a pszichológus írásos iránymutatásait, javaslatait az óvodapedagógus beépíti a pedagógiai folyamatba.
- továbbra is folytatjuk a kis létszámú csoportos fejlesztő- tehetséggondozó foglalkozásokat, heti 1 alkalommal

- novemberben az iskolaigazgató előadást tart a tanköteles korú gyermekek szüleinek „Kudarccal az iskolába” címmel.

Különleges figyelmet igénylő gyermekek

A hátrányos helyzetben lévő gyermekek akár család és szociális helyzet miatt, akár egészségügyi okok miatt, nagy hangsúlyt fektet az intézmény a hátrányok enyhítésére, valamint a szülőkkel való együttműködő kapcsolat erősítésére. Mindennapos a kapcsolattartás a szociális háló munkatársaival, az együttműködésünk hatékony és szakszerű.

A gyermekek esélyegyenlőségét, szociális hátrányainak enyhítését szolgáló tevékenységeink célja, a családok életszemléletének formálása, tudatos gyakorlatának támogatása és erősítése különböző programokon keresztül.

d) A fenntarthatóság az óvodai gyakorlatban

Az óvodai nevelés teljes időtartama alatt, teljes pedagógiai tudatosság kialakításával és az ehhez vezető folyamat bejárásán keresztül szemléletváltást készítünk elő. A fenntartható fejlődés elveinek érvényesítése a napi gyakorlatban A fenntarthatósággal kapcsolatos problémák, elgondolások kritikus vizsgálata a mindennapi rutin, az elsajátított viselkedésminták és kulturális elemek felülvizsgálata. A tudatosság kialakítása, a környezet iránti nyitottság kialakításán, a környezet megismerését szolgáló ismeretek megújításán, a környezeti gondok feltárását és megoldását segítő készségek és képességek, az érzelmi viszonyulás alakításán túl az egész gyermek személyiségének fejlesztésén keresztül. Környezet harmonikus magatartási és életviteli minták adásával egyfajta környezeti igazságosság megvalósítása. A közvetlen környezet értékeinek megőrzése, gyarapítása, környezettudatos gondolkodásmód kialakítása, megalapozása, elmélyítése, együttműködve a családdal. Ennek érdekében csoportonként kiskertet létesítünk, és tervezzük a jövőben egy komposztáló kialakítását a székhely óvoda hátsó udvarrészén, ahol nem csak a zöld hulladék, hanem a konyhai zöldszérumfeldolgozásból visszamaradt zöld hulladék is újra hasznosul.

Folyamatosan részt veszünk a fásítási programban.

e). Az oviKRÉTA használata, digitális kompetencia további fejlesztése

Az oviKRÉTA felület –rendszer használata, alkalmazása. Az oviKRÉTA rendszer célja, hogy az óvodák gyerekekkel és alkalmazottakkal kapcsolatos adminisztratív feladataihoz informatikai támogatást nyújtson. Innovatív megoldásokat egy felhasználóbarát felületen keresztül, ahol az óvodai tevékenységeket egy rendszerben kezelhetjük. Biztonságos adattárolást és adatmentést biztosít egy központi adatbázisból a rendszer webes felületen keresztül internetkapcsolattal bármikor/bárhonnan elérhető.

Az intézmény számára az alábbi nyomtatványok vezetése válik kötelezővé kizárólag online az oviKRÉTA rendszeren keresztül:

- felvételi és előjegyzési napló
- felvételi és mulasztási napló
- óvodai csoportnapló
- gyermek fejlődését nyomon követő dokumentáció.

2024. szeptember 1-től bevezetésre került a rendszeres használat, így a mulasztási napló vezetése a felületen valósul meg. A többi dokumentáció más digitális felületről kerül feltöltésre. Az intézménybe felvett óvodások, valamint az intézmény dolgozóinak adatai a KIR rendszer adatbázisával összhangban látható.

Az oviKRÉTA használatához saját belépő felhasználónév és jelszó teszi lehetővé. A szülőknek még nincs hozzáférési lehetőségük, ezért a tájékoztató dokumentumokat és a nyilatkozatokat papírformában is kinyomtatjuk, hogy számukra is elérhető legyen.

A TÉR folyamatában, a teljesített teljesítménycélok megvalósulását igazoló-bizonyító dokumentáció, az ovi KRÉTA rendszeren belül kerül feltöltésre, melyet az óvodapedagógusok és az igazgató végez. Az értékelés teljes folyamatát részletesen a TÉR szabályzat tartalmazza.

1.1 Beszédfejlesztési kutatásban való részvétel

Megállapodást kötöttünk 2022 augusztusában, Szőkéné Papp Ibolya gyógypedagógus, logopédus szakértővel, aki az ELTE Nyelvtudományok Alkalmazott Nyelvészet Doktori Program hallgatója. Intézményünk a doktori disszertációjához szükséges kutatásban vesz részt. A kutatás célja: 3,5- 6 éves korú óvodás gyermekek beszédészlelési és beszédmegértési folyamatainak vizsgálata. A beszédfeldolgozás és a nyelvtani szerkezetek megértése és használata közötti kapcsolat vagy összefüggések feltárása. Beszédpercepciók fejlesztés az óvodai csoportokban két éven keresztül, programszerű alkalmazása a bevont csoportokban. longitudinális vizsgálatuk, hogy milyen ütemben fejlődnek a gyermekek részképességei, milyen tényezők befolyásolják ezt a folyamatot.

Ez a kutatás, a fő feladatunkkal összefügg, nagymértékben támogatja, bízunk benne, hogy segíteni fogja további munkánkat a kutatásának eredményeivel.

IV.

Pályázatok, fenntartási kötelezettségünk

A 2024/25 nevelési évben nevelő testületünk óvodapedagógusai munkaidőn kívül tehetség és fejlesztő foglalkozást tartanak a tanköteles korú gyermekeknek, melyre nincs már pályázati ellenszolgáltatás..

- A „Boldog óvoda” címet a 2024/25 nevelési évre sikeresen elnyertük, így A „boldogságórák” elméletének és módszertanának elsajátítása a pedagógusok és a diákok érzelmi intelligenciájának valamint gondolkodásának fejlesztése érdekében továbbképzést elvégző, tanúsítvánnyal rendelkező óvodapedagógus tudja tartani a foglalkozásokat.
- Havonta minimum 1 alkalommal boldogságórát tart egy adott csoport számára, a pedagógus, erről dokumentációt készít, melyet a nevelési év végén feltölt és elküld a www.boldogsagora.hu –ra.
- A Boldogságóra Alapprogram tartalmaz a boldogságnövelő stratégiákat, 10 témakörben: 1. A hála gyakorlása. 2. Az optimizmus gyakorlása, 3. Társas Kapcsolatok ápolása, 4. Boldogító jócselekedetek, 5. Célok kitűzése, 6. Megküzdési stratégiák, 7. Apró örömök élvezete, 8. A megbocsátás gyakorlása, 9. Testmozgás, 10. Fenntartható boldogság.
- A Boldogságóra vezetője: Hegyesné Hadházy Mariann
- A foglalkozások megtartása a Süni csoportban, a székhely óvodában történik.

V. A nevelési év rendje

Az óvoda nyitvatartási rendje:

A nevelési év 2024. szeptember 01-től, 2025. augusztus 31-ig tart.

A nevelési év két szakaszból áll:

2024. szeptembertől 1-től – 2025. június 20, 2025. június 24 től, 2025. augusztus 31-ig nyári élet.

A nyári időszakban a csoportokat összevontan működtetjük.

Napi nyitva tartás:

Hétfőtől – péntekig 6,30 – 17 óráig.

Felügyelet:

Minden reggel 06,30 – 07,30 óráig, délután 16,30 – 17 óráig.

Az iskolai tanítási szünetek – az óvodahasználó szülők igényeinek megfelelően – hatással lehetnek az intézmény működésére. Az elmúlt évek tapasztalatai szerint az iskolai szünetek idején a gyermekek létszáma csökken, így ezeken a napokon – előzetes szülői igényfelmérés alapján – az intézmény összevont csoportokban üzemel.

Őszi szünet:

(1)Az őszi szünet előtti utolsó tanítási nap 2024. október 25. (péntek), a szünet utáni első tanítási nap 2024. november 4 (hétfő).

Az óvodában, nincs őszi szünet, de az iskolai szünet miatt több gyermek otthon marad iskolás testvérével. Hiányzásukat – a családi nevelés fenntartása érdekében – nem tekintjük igazolatlannak. Összevont csoportban (maximum 25 fővel) igény felmérést követően felügyeletet, óvodai nevelést biztosítunk. (vannak dolgozók, akik szabadságon lesznek)

Téli szünet:

Az óvoda zárva tart (minden dolgozó szabadságon)

(2)A téli szünet előtti utolsó tanítási nap 2024. december 20. (péntek), a szünet utáni első tanítási nap 2025.január 6. (hétfő).

Tavaszi szünet:

(3)A tavaszi szünet előtti utolsó tanítási nap 2025. április16 (szerda), a szünet utáni első tanítási nap 2025.április 28 (hétfő).

Az óvodában, nincs tavaszi szünet, de az iskolai szünet miatt több gyermek otthon marad iskolás testvérével. Hiányzásukat – a családi nevelés fenntartása érdekében – nem tekintjük igazolatlannak. Összevont csoportban (maximum 25 fővel) igény felmérést követően felügyeletet, óvodai nevelést biztosítunk. (vannak dolgozók, akik szabadságon lesznek)

Nyári nyitvatartás:

A nyár folyamán az intézmény 2025. június 14-től 2025. augusztus 16-ig a Rákóczi utcai telephelyén, 2025. augusztus 17-től 2025. augusztus 31-ig a Kállay utcai telephelyén biztosítja az óvodai nevelést, a felügyeletet igénylő gyermekek számára, a karbantartási és felújítási, nagytakarítási munkálatok miatt. Ennek az időpontjáról **legkésőbb február 15-ig, hirdetmény formájában** a szülők tájékoztatása megtörténik, illetve az aktuális szülői értekezleten szóban is tájékoztatást kapnak..

Rendkívüli munkanapok,munkaszüneti napok:

2024.	2025.
-------	-------

2024.10.23.	szerda	munkaszüneti nap	2025.01.01.	szerda	munkaszüneti nap
2024.11.01.	péntek	munkaszüneti nap	2025.04.18.	péntek	munkaszüneti nap
2024.12.07.	szombat	áthelyezett munkanap	2025.04.21.	hétfő	munkaszüneti nap
2024.12.14.	szombat	áthelyezett munkanap	2025.05.01.	csütörtök	munkaszüneti nap
2024.12.24.	kedd	áthelyezett pihenőnap	2025.05.02	péntek	áthelyezett pihenőnap
2024.12.25	szerda	munkaszüneti nap	2025.05.17.	szombat	áthelyezett munkanap
2024.12.26	csütörtök	munkaszüneti nap	2025.06.09.	hétfő	munkaszüneti nap
2024.12.27.	péntek	áthelyezett pihenőnap	2025.08.20.	szerda	munkaszüneti nap

Rendkívüli esetben (pl. óvodapedagógus hiányása, stb.) csoportösszevonást, a törvényes létszámkeretek betartásával, és a nevelőtestület véleményének a figyelembevételével az igazgató rendelhet el.

Rendkívüli szünet elrendelésére a Nkt-ban leszabályozottn kívül, a fenntartó engedélyével egészségügyi okokból, természeti vagy más katasztrófa esetén kerülhet sor.

A járványügyi helyzetben a kormány rendeletekben írhatja elő az óvodák működését, illetve a fenntartót hatalmazhatja meg a döntés jogával.

Új gyermekek beíratása: A 20/2012. (VIII. 31.) EMMI rendelet 20 §. (1) szerint tárgyév április 20. és május 20. közötti időszakban kerülhet sor, melynek pontos időpontját a fenntartó határozza meg, melyről a beiratkozás első határnapját megelőzően legalább 30 nappal közleményt, vagy hirdetményt tesz közzé, vagy kezdeményezi az óvoda általi tájékoztatást.

Új gyermekek fogadásának ideje: általánosságban szeptember 1-től folyamatosan történik, az augusztus utolsó hetében megtörtént családlátogatások alkalmával megbeszélte időpontokban. De minden évben van arra példa, hogy már a nyár folyamán szoktatunk be gyermekeket, amennyiben a családok életében változás történik (pl. hamarabbi munkába állás) , vagy a bölcsődéből érkezik a gyermek 3. életévének betöltését követően.

Nevelés nélküli napok rendje:EMMI rendelet 20/2012. 3§(5) alapján

A törvényi előírásoknak megfelelően intézményünk évente 5 óvodai nevelés nélküli munkanapot használhat a nevelőtestületi-alkalmazotti értekezlet, szakmai továbbképzés megtartása, valamint az intézmény működésével kapcsolatos tervezési és értékelési feladat ellátása céljából.

A “nevelésmentes nap” időpontjáról a szülők, legkésőbb 7 nappal előbb értesítést kapnak.

S. sz	Esemény	Felelős:	Várható időpont
1.	Szakmai Nap : Az Óvók 2. Konferenciája – DEGYK Kar - Hajdúböszörmény	igazgató, igazgatóhelyettes	2024. 10.18.

2.	Féléves munkatársi értekezlet	igazgató	2025.02.21(péntek)
3	Szakmai Nap- kó gyakorlat	igazgató	szervezés alatt
4.	Szakmai Nap -tudásmegosztás	igazgató, igazgató-helyettes	szervezés alatt
5.	Évzáró munkatársi értekezlet	igazgató	2025. június 20.

VI. Pedagógiai program alapján megvalósuló tevékenységek

Eseménynaptár 2024-2025 nevelési évre

IDŐPONT, HATÁRIDŐ	VÁRHATÓ ESEMÉNYEK, FELADATOK	FELELŐS
2024. 08 26.(hétfő)	Alkalmazotti alkuló értekezlet 2023 – 2024 évi Beszámoló, 2024– 2025évi Munkaterv véleményzése, elfogadása.	minden dolgozó
08 26.(hétfő)	Balesetvédelmi – munkavédelmi és tűzvédelmi oktatás	minden dolgozó
08. 29- 30.	Őszi dekoráció az óvoda épületeiben. Az óvoda közösségi tereinek dekorálása. A csoportszobák, öltöző helyiségek dekorációja csoportonként.	óvodapedagógusok,ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
08.30 .(péntek)	Nyitó munkatársi és nevelési értekezlet	minden dolgozó
.09. 02. (hétfő)	Ünnepélyes tanévnyitó. Óvoda – iskola átmenet megkönyvítése. A volt óvodások átadása az iskolai nevelőknek. Versmondás az ünnepségen.	Veres Gáborné, Bene A.Enikő,Kovácsné Sz.Csilla,Hegedűsné Török Ildikó, Serdült Joó Nikolett Hegyesné Hadházy Mariann
09.25.(szerda)	Tűzriadó terv bejelentése a Katasztrófavédelmi felügyelőségnek előtte 15 nap	Tűzvédelmi felelős: Bóné Enikő
09. 06-07	Logopédiai szűrővizsgálat	Szakszolgálat :Bertalan Luca
09. 06.(kedd)	SNI-s gyermekeknek gyógypedagógiai foglalkozások beindítása	Papp Ibolya gyógypedagógus,logopédus
szeptember – október –	Gyermeki megfigyelések (beszoktatás tapasztalatai 2,5-3 éveseknél, mérőlapokkal történő szintfelmérés 5- 6-7 éveseknél, e.fejlesztési tervek elkészítése a PP szerint. Ovi KRÉTA felület folyamatos használata	Óvodapedagógusok, óvodatitkár igazgató

09. 12. (csütörtök)	MAGYAR NÉPDAL NAPJA (csoport szinten)	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
09. 3-6.	Iskolaérettségi szűrővizsgálat (MSSST)	Szakszolgálat munkatársai
09. 23 – 05. 31.. folyamatosan	A tanköteles korú gyermekek tehetséggondozó és felzárkóztató foglalkozásai	óvodapedagógusok
09.10. (kedd)	Szülői Szervezet összehívása 2023-2024. év Beszámolójának, 2024-2025. év Munkatervének véleményezése	igazgató, igazgató-helyettes
09. (16-20)	HELYI NEMZETI ÉRTÉKEINK HETE óvoda szinten csatlakozunk a Földesi Értéktár program sorozatához .	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
09. 16.hétfő	Védőnői szűrések	Óvodapedagógusok, védőnők
09. 20. (péntek)	SZŐLŐFÜRTÖS NAP Nyílt – óvodaszintű / Rákóczi út 11. székhely óvoda udvarán táncház a Szélrózsa Hagyományörző egyesülettel/	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
09.25. (szerda)	Tűzriadó terv végrehajtásának gyakorlása	Bóné Enikő, minden óvodai dolgozó
10.0 4 (kedd)	ÁLLATOK VILÁGNAPJA - a Kállai 25.sz.alatti telephely óvodában Madárgyűrűzés bemutató	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár Bihar iKözalapítvány-Bona Gabi
10. 07-17-ig	EGÉSZSÉGHETEK megszervezése : Kertpedagógiai program Derecskén, , 17.,Mocorgó(du)	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
október	Szülői értekezletek –fogadóórák megtartása csoportonként	Óvodapedagógusok, óvodatitkár
Megbeszél időpont alapján	Általános szűrővizsgálatok	Dr. Baracsi Mária, Szöllősiné Nagy Szilvia
11.15-ig	Régi óvodások meglátogatása az iskolába, alsós bizottsági értekezlet	Veres G.né,...,Hné H. M., Serdült Joó Nikolett,Kovácsné Sz. Csilla
November	mérőlapokkal történő szintfelmérés 5-6-7 éveseknél, e.fejlesztési tervek elkészítése a PP szerint.	óvodapedagógusok

November	Nyílt napok a tanköteles korú gyermekeket ellátó csoportokban. Méhecske ,Süni, Pillangó,Csigabiga csoportok	Kovácsné Szabó Csilla, Serdült Joó Nikolett,Sápi Terézia,Karácsony Ny. Antónia, Papp Eszenyi Nikolett asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
11. 13.(szerda)	A tanköteles korú gyerekek szüleinek előadás	igazgató, tanító(iskolaigazgató)
November vége	Téli dekoráció az óvoda épületeiben.	Óvodapedagógusok, ped.asszisztensek
12.06.(péntek)	MIKULÁSVÁRÁS (csoportonként) - Alsós mikulásváró az iskolában	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár alsós tanítók
12. 20.(szerda)	KARÁCSONYVÁRÓ DÉLELŐTT Csoporton belüli	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
12. 21- 01.06	Az óvoda zárva. Minden dolgozó szabadságon.	Bóné E.
2025.01.06-14-ig	Szülők tájékoztatása- segítése, az iskolakezdés felmentését kérő kérelmek benyújtásával kapcsolatban (határidő január 15-ig)	Kovácsné Szabó Csilla, Serdült Joó Nikolett,Sápi Terézia,Karácsony Ny. Antónia, Papp Eszenyi Nikolett
január	SNI-s gyermekek kontrollvizsgálatának kérése a Megyei Szakértői Bizottságnál. Pedagógiai jellemzés, vizsgálatkérő nyomtatvány kitöltése	Bene A.Enikő,Kovácsné Sz.Csilla, Serdült Joó Nikolett.
01. 22.(szerda)	Magyar Kultúra napja (csoportonként)	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
február	Munkaegészségügyi vizsgálat (tüdőszűrés, laborvizsgálat)	Dr. Tamás Gábor üzemorvos
02. 28. (péntek)	FARSANG AZ ÓVODÁBAN (csoportonként)	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
január – február	Megfigyelések, a gyermekek fejlettségi szintjéről, egyéni fejlesztési terv értékelése, fejlesztési tervek elkészítése.	Óvodapedagógusok

02.24-27	Szülői értekezletek	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek
március – május	Tavaszi + ünnepi dekoráció az óvoda épületeiben	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
03.06.(csütörtök)	A leendő elsősök szülői fóruma.	iskola igazgató- szülők
03.14. (péntek)	NEMZETI ÜNNEPÜNKRŐL VALÓ MEGEMLEKEZÉS	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
március	Gyermekorvosi szűrővizsgálatok megszervezése:általános orvosi, fogászati,szemészeti,	Dr. Baracsi Mária gyermekorvos, Dr. Szentgyörgyvölgyi Klaudia , védőnők, minden óvodapedagógus
03.21(péntek)	VÍZ VILÁGNAPJA (csoportonként)	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
04.15.(kedd)	KÁLLAY LÁSZLÓ örökhyónkra emlékezünk	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
04.16. (szerda)	HÚSVÉTOLO AZ ÓVODÁBAN (csoportonként)	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
04. 30-ig	NYÍLT NAP a szülőknek és tanítóknak	,Serdült JN.,Kovácsné Sz .Csilla,Karácsony Nyíró Antónia,Papp Eszenyi Nikolett
04. 28-30.	Óvodai beiratkozás a fenntartó döntése alapján	Bóné Enikő
05.08-09. (csütörtök-péntek)	ANYÁK NAPJA	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
április – május	Gyermeki megfigyelések (fejlődési napló, mérőlapokkal történő szintfelmérés 4-5-6-7 éveseknél	Érintett óvodapedagógusok
05. 12, (hétfő)	Madarak fák napja (csoportszinten) Bihari Közalapítvány, Hortobágyi N P munkatársai közrműködésével.	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
05. 19-23	Szülői értekezletek	Óvodapedagógusok, ped. assziszt
05. 31-ig	Iskola nyitogató Óvodások látogatása az iskolába	Veres Gáborné, Hegedűsné T.Ildikó,Serdült Joó N,Kovácsné Sz. Cs. , Hegyesné HM

május	Alsós Bizottsági Értekezlet	,Serdült Joó N,Kovácsné Sz. Cs. Karácsony Ny. Antónia,Papp Eszenyi Nikolett,Hegyesné HM
05.30.(péntek)	BALLAGÁS	minden dolgozó
06.06.(péntek)	GYERMEKNAP – ÓVODANYITOGATÓ - PÜNKÖSDÖLŐ (óvodaszintű)	Óvodapedagógusok, ped. asszisztensek, dajkák, óvodatitkár
06.04. (szerda)	DEBRECENI KIRÁNDULÁS A TANKÖTELES GYERMEKEKKEL	Serdült Joó N,Kovácsné Sz. Cs. Karácsony Ny. Antónia,Papp Eszenyi Nikolett érintett asszisztens, dajkák
06.20.	Nevelésmentes nap Évzáró értekezlet	munkatársi közösség

Az év folyamán több alkalommal lehetőség nyílik óvodai fotózásra, ezeket előre egyeztetett időpontban szervezzük, rendezzük.

Jó a kapcsolatunk a Földes Könyvtár intézményével, a gyermekcsoportok több alkalommal is ellátogatnak a nevelési év során előre egyeztetett időpontban.

A tehetséggondozó, felzárkóztató foglalkozások

A tanköteles gyermekek képessége alapján kialakított vegyes csoportokban működnek az alábbi tehetséggondozó, felzárkóztató foglalkozások:

1. „Sün Tanoda”- Képesség- és mozgáskoordinációs fejlesztés foglalkozások tartásával heti 1 alkalom(kedd): Vezeti: Serdült-Joó Nikolett
2. „Futrinka”- Képesség- és mozgáskoordinációs fejlesztés az „Ovifoci” módszerrel(csütörtök)
3. „OKOS(koc)KA” Mikrocsoportos, egyéni differenciált képességfejlesztés az OKOS(koc)KA eszközcsalád alkalmazásával. Vezeti: Hegyesné Hadházy Mariann ,heti 1 alkalom (péntek)
4. „Cseverészők”- Anyanyelvi, kommunikációs fejlesztés heti 1 alkalom(hétfő). Vezeti: Veres Gáborné
5. „Bimbóbontogató”- Kiscsoportos egyéni differenciált képességfejlesztés, heti 1 alkalom(kedd). Vezeti: Kovácsné Szabó Csilla
6. „Fürkésző Pillangók”- Komplex felzárkóztató képességfejlesztés. Vezeti Sági Terézia
Heti 1 alkalom (szerda)
7. „Varázsceruza”- Vizuális képességfejlesztő foglalkozás változatos technikákkal heti 1 alkalom.(szerda) Vezeti: Karácsony Nyíró Antónia
8. „Kis pacsirták”- éneklési készség-ritmuskészség –beszédhanghallás fejlesztés Vezeti Bene Antos Enikő Heti 1 alkalom (szerda)
9. „Mozgáskotta” –játékos mozgásfejlesztés a mozgáskotta eszközcsalád eszközeivel. Vezeti Papp Eszenyi Nikolett heti 1 alkalom (csütörtök)

Az óvodapedagógusok a foglalkozásokról éves fejlesztési naplót készítenek, mely tartalmazza az alábbiakat:

a csoport neve

- a fejlesztést végző pedagógus neve
- a fejlesztésben résztvevő gyerekek neve
- a fejlesztés helye –ideje
- a fejlesztés üteme
- a fejlesztés várt eredménye

- Intézményünk lehetővé teszi az óvodás korú gyermekek számára is a néptánc oktatás előkészítő mozdulatainak játékos elsajátítását. Ez a foglalkozás, óvodai nyitva tartást követően valósul meg. A **„Toppantó Gyermektáncsoport”**- népi játékokkal –népdalokkal komplex ismeretfejlesztés heti 1 alkalom (kedd) . Vezeti: Bene Antos Enikő

- „Boldog óra” Az érzelmi intelligencia, valamint a pozitív gondolkodás fejlesztése , havonta 1 foglalkozás , a Süni csoportban . Vezeti: Hegyesné Hadházy Mariann

VII. Kiemelt bemutatók- programok- hagyományok

- Kiemelt bemutatónak tekintjük a nyílt napokat, melyeket évente 2 alkalommal tartunk, az 4-6 éves korosztály óvodai nevelésének bemutatására. Az egyik novemberre van tervezve, a másik áprilisra a tanköteles korú gyermekek óvodai tevékenységébe enged betekintést a meghívottaknak, akik a szülők és a tanítók.
 - Kiemelt programként az Állatok világnapját emelném ki, hiszen a madárgyűrűzést testközelből megtapasztalhatják a gyerekek.
 - Az óvodapedagógusok, tématerükhöz kapcsolódóan élményszerző sétákat szerveznek, intézményekbe(Iskola,Könyvtár,Karácsony Sándor Közösségi Ház ,Vízmu, stb), vagy családhoz megnézni a háziállatokat. Közlekedés témahét alakalmával a tanköteles korú gyerekeknek igyeksenek pedagógusaink minden lehetőséget megragadni, hogy utaztassák őket tömegközlekedési eszközön , valamint ,hogy megismerkedjenek a megkülönböztetett járművekkel, azok fontosságával.
 - A hagyományok és a jeles napok a teljes nevelési folyamatot áthatják. Beépülnek az óvoda mindennapjaiba, gazdagítják a családokkal való együttműködést, fokozzák a kulturális értékek megőrzését.
 - Kállay László, óvodánk névadója - adományozója, nagylelkűségének állítunk a jövőben is a székhely óvodában emléket . Tárlóba emlékiratot, igazoló dokumentumokat , fotót helyezve, egy emlékező helyet alakítottunk ki a székhely óvoda előtérben. Így minden év április 15-én ,az óvodásaink , csoportonként meglátogatnák . Bízunk benne , hogy ezzel a kezdeményezéssel minden óvadás ,mire iskolás lesz tudni fogja ki volt Kállay László és mit tett a kisgyermekéért.
 - Hagyományaink szerint az ünnepkörökhöz igazodva 5 rendezvényünket tervezzük nyitottnak a szülők számára : Szőlőfűrtősnap, Mocorgó, Anyáknapja, Óvodanyitogató, Óvodai ballagás.
- A többi rendezvényünk csoporton belüli , esetleg csoportközi: Magyar népdal napja, Állatok világnapja, Mikulás várás, Magyar Kultúra Napja, Farsang, Nőnap, Március 15.megemlékezés, Víz világnapja, Húsvétoló, Földes napja,Kállay László emléknap a fenntarthatóság hetén Madarak fák napja.

Az óvodánk egységesen igyekszik a dekorációs arculatát az évszakoknak megfelelően változtatni.

VIII. Óvoda szintű értekezletek

FELADAT, TEVÉKENYSÉG	RÉSZTVEVŐK KÖRE
Munkatársi értekezlet 2 x (nyitó, záró)	alkalmazotti közösség
Nevelőtestületi értekezletek (nyitó, féléves, záró és igény szerint, a gyakorlatban általában havonta megtörténik) <ul style="list-style-type: none"> • szakmai munkaközösségi, • belső önértékelési munkaközösség • esetmegbeszélések (gyermekvédelem) 	nevelőtestület
Vezetőségi megbeszélés (havonta)	igazgató ,igazgató – helyettes, munkaközösség vezetők, szükség szerint a gyermekvédelmi felelős,
Szülői értekezletek, vagy fogadó óra 3 x	óvodapedagógusok – szülők
Szülői szervezet tájékoztató értekezlet 1 x, illetve igény szerint	szülői szervezet tagjai – igazgató, igazgatóhelyettes

IX. Az ellenőrzés-értékelés terv időbeli ütemezés a 2024/25 nevelési évre:

Az ellenőrzés és értékelés alapelvei az alábbiak:

1. Az értékelés területei lefedik a működés valamennyi területét.
2. Kiemelt hangsúlyt helyezünk a szabályozó dokumentumainkban foglaltak betartására.
3. A pedagógiai ellenőrzés és értékelés formai (megfelelőségi) és tartalmi (minősítő értékelési) feladatai az Önértékelés módszerével történnek.
4. A szakmai munka értékelésének alapjai az intézményi elvárásokra alapozott önértékelési (teljesítményértékelési) és a külső szakmai ellenőrzés és értékelés, valamint az általános pedagógiai elvárásokra alapozott – a pedagógusok előmeneteli rendszeréhez kapcsolódó – nyilvános szempontok alapján történik
5. A teljesítményértékelést a TÉR rendelet 4.§-a szerint az értékelő igazgató évente a teljesítményértékelési időszakra vonatkozóan (szeptember 01- július 15-ig) értékeli az értékelendő személy teljesítményét. A teljesítmény alapvetően két szempontból:
 - a személyre szabott éves teljesítmény célok, valamint
 - a feladatellátás egyes összetevőit megjelenítő egységes értékelési szempont alapján kell értékelni. Az értékelési szempontokat a TÉR rendelet 1-3 számú melléklete határozza meg.
 - A Púét 98.§(3) bekezdése ,valamint a 18/ 2024.(VI.4) BM rendelet (TÉR rendelet) előírásai alapján, a főigazgató gyakorolja a teljesítményértékeléssel kapcsolatos jogkört.

- TÉR rendelet 3§(3) bekezdése alapján a főigazgató a teljesítményértékelés egészébe vagy egyes részeiben közreműködőket vonhat be. A teljesítményértékelés folyamatában a Közreműködők jogosultságot kapnak a KRÉTA rendszerben az értékelő felülethez. A 2024/25 nevelési évben Sági Terézia, Veres Gáborné és Kovácsné Szabó Csilla kapott megbízást Közreműködőként a feladat ellátására.
- Az értékelés szerelőinek feladatait és annak ütemezését a teljesítményértékelési szabályzat 22-25 –ig terjedő oldala tartalmazza.

Gazdálkodás:

Területe	Ideje	Eszköze	Érintettek	Eredmény
Használt nyomtatványok áttekintése, frissítése	október 15.	nyomtatványok	óvodatitkár, óvodavezető	naprakész nyomtatványok
Költségvetés megbeszélése, féléves, éves felhasználásának nyomonkövetése	aktuálisan	Költségvetési dokumentumai	gazdasági vezető, óvodavezető	Hatékony takarékos gazdálkodás megvalósítása
Óvodai leltár elkészítése	december hónap	Leltárívek	óvodatitkár – minden dolgozó	Az óvoda vagyontárgyainak, eszközeinek felmérése
Az óvoda vagyontárgyai, eszközei használatának ellenőrzése	folyamatosan	ellenőrzési napló	az intézmény minden dolgozója	Az óvoda vagyontárgyainak, eszközállományának óvása, megbecsülése

Tanügyigazgatás:

Az óvodaköteles gyermekek hiányzásának pontos nyomon követése ebben az évben is kiemelt feladata minden óvodapedagógusnak.

- Fontos tájékoztatni a szülőket a szülői értekezleteken (főleg az újonnan óvodába került gyermekek szülei esetében) a hiányzások kezelésével kapcsolatos rendről, melyet a Házirend tartalmaz. (Házirend másolatát minden szülő megkapta, ezt aláírásukkal igazolták)
- A hiányzásokkal kapcsolatos feladatokat a Házirendben megfogalmazottak szerint minden óvodapedagógus köteles következetesen betartani, betartatni.

Az adminisztráció rendje a mulasztások nyomon követésére az oviKRÉTA rendszerben valósul meg.

1. A felvételi, mulasztási napló pontos, naprakész vezetése, az igazolások, engedélyek gyűjtése, az adminisztrálása, hó végén a lezárás, minden esetben az aktuálisan délelőtti óvodapedagógus feladata.

2. Az orvosi igazolásokat át kell ellenőrizni, hogy a hiányzás időtartama megegyezik-e a mulasztási naplóban vezetett időtartammal. Az igazolásokat időrendben, fel kell tölteni a felületre.
3. Az egy hétnél rövidebb ideig tartó hiányzást a szülőnek előre be kell jelenteni, kérvényt írni, melyet az óvodapedagógus engedélyez.
4. Egy hétnél hosszabb ideig tartó hiányzást a szülőnek írásban kell kérvényeznie az igazgatótól, melyet az írásban engedélyez.
5. Igazolatlan hiányzás esetén haladéktalanul jelezni kell az igazgatónak.

Területe	Ideje	Eszköze	Érintettek	Eredmény
KIR statisztika elkészítése	október 10.	OH elektronikus felülete	igazgató, igazgató helyettes	KIR statisztika
Törzskönyv aktualizálása	október 15.	Törzskönyv	igazgató	naprakész dokumentum
Közzétételi lista elkészítése	október 15.	dokumentum	igazgató	elkészült lista
Felvételi mulasztási naplók, orvosi igazolások, szülői kérelmek	november, február, május 15.	naplók, orvosi igazolások, szülői kérelmek	óvodapedagógusok, igazgató	pontosan vezetett dokumentumok
Csoportnaplók statisztikák, nyilvántartások	november, február, július	naplók	igazgató	az elvárásnak megfelelő naplóvezetés
Beiskolázás dokumentumai,	december – január eleje	vizsgálatkérő lapok kitöltése, megbeszélés	óvodapedagógusok, szülők, igazgató	körültekintő beiskolázás, szülők megerősítése,
Óvodai felvétel	fenntartó által meghatározott időpontban	jelentkezési lap, óvodai felvételi előjegyzési napló	óvodatitkár, igazgató	gördülékeny csoportelosztás

Szakmai – pedagógiai:

Területe	Ideje	Módszere, eszköze	Érintettek	Eredmény
Beszoktatási tervek, Éves	November	Csoportnaplók terveinek elemzése	óvodapedagógusok, igazgató, igazgató – helyettes	Szóbeli, írásbeli

A nevelő – oktató munkát közvetlenül segítő dolgozók munkájának ellenőrzése:

Óvodatitkár			
Területe	ideje	Módszere, eszköze	Érintettek
Napi ügyviteli munka naprakésztsége	alkalomszerű	Dokumentumelemzés	igazgató – igazgató helyettes
Személyi anyag kezelése	December	Dokumentumelemzés	igazgató
A KIR rendszer naprakész kezelése	alkalomszerű	ellenőrzés	igazgató
Iratkezelés szabályossága	alkalomszerű	Dokumentumelemzés	igazgató
Óvodai honlap naprakész kezelése	folyamatos	ellenőrzés	igazgató – igazgató helyettes
Leltározás koordinálása, elvégzése	január	Dokumentumelemzés	igazgató
Kapcsolattartás a dolgozókkal, szülőkkel	folyamatosan	Megfigyelés	igazgató, igazgató – helyettes, óvodapedagógusok
Pedagógiai asszisztens			
Területe	Ideje	Módszer, eszköz	Érintettek
Kapcsolattartás a gyermekekkel, gyermekszertető magatartás, pozitív példaadás	folyamatosan	Megfigyelés, beszélgetés bejegyzés csoportnaplóba	igazgató – helyettes, óvodapedagógusok
Az óvodapedagógusokkal történő együttműködés, segítőkészség, kreatív hozzáállás	csoport látogatáskor, folyamatosan	megfigyelés bejegyzés csoportnaplóba	igazgató – helyettes, óvodapedagógusok,
Kapcsolattartás a szülőkkel, a hatáskör betartása	folyamatosan	megfigyelés, beszélgetés bejegyzés csoportnaplóba	igazgató – helyettes, óvodapedagógusok,
Dajka			
Területe	Ideje	Módszer, eszköz	Érintettek
Tisztaság, rendtartás a csoportszobában, és a	folyamatosan	megfigyelés bejegyzés csoportnaplóba	igazgató – helyettes, óvodapedagógusok

közös helyiségekben, udvaron			
Kapcsolattartás a gyermekekkel, gyermekszerető magatartás	folyamatosan	megfigyelés bejegyzés csoportnaplóba	a – igazgató helyettes, óvodapedagógusok
Az óvodapedagógusokkal történő együttműködési készség	csoport látogatáskor folyamatos	megfigyelés bejegyzés csoportnaplóba	a igazgató – helyettes, óvodapedagógusok
Kapcsolattartás a szülőkkel, hatáskör betartása	folyamatos	megfigyelés bejegyzés csoportnaplóba	a igazgató – helyettes, óvodapedagógusok
Környezetvédő magatartás	folyamatos	megfigyelés bejegyzés csoportnaplóba	a igazgató – helyettes, óvodapedagógusok

X. Gyermekbalesetek megelőzése, intézkedési terv 2024-25 nevelési évre

Feladat/Intézkedés	Határidő	Felelős
A gyermekeket óvó –védő eljárások		
A gyermekekkel az óvodapedagógusok – életkoruknak megfelelően – ismertetik a baleseteket megelőző szabályokat a különböző tevékenységek – udvarra menetel, séták, kirándulások, csoportszobai foglalkozások megkezdése előtt,	a tevékenység megkezdése előtt	csoportvezető óvodapedagógus
Ha bármely felnőtt balesetveszélyes játékot, eszközt észlel, azonnal értesíti az óvoda vezetőjét.	folyamatos	az óvoda minden dolgozója
Gyermek egyedül nem jöhet az óvodába, még a bejáratától sem, a szülő gyermekét átöltöztetés után személyesen az óvónőnek adja át.	minden nap	csoportvezető óvodapedagógus
Délutáni udvari élet esetén a szülő menjen oda a pedagógushoz, vegye át a gyermekét és így távozzanak az óvodából. A szülők gyermekük átvétele után az óvoda udvarát játszótérnek ne használják, és ne tartózkodjanak tovább az óvoda területén, mert a csoportot felügyelő dolgozók nem tudják kellőképpen átlátni a játszó gyermekek sokaságát.	folyamatos	csoportvezető óvodapedagógus
Kapuügyelet folyamatos betartása, a beosztás szerint.	folyamatos	minden óvodapedagógus
A szülők munkahelyi és lakáscímét, telefonszámát, valamint a gyermek TAJ számát illetve azoknak a családtagoknak a nevét, elérhetőségét akiket azonnal	óvodába lépéskor	csoportvezető óvodapedagógus

értesíthetünk betegség, vagy baleset esetén a szülők bejelentik a csoportvezető óvodapedagógusoknak,		
Az óvodapedagógus haladéktalanul ellátja a balesetet szenvedő gyermeket, és megszervezi a többi gyermek felügyeletét. A baleset súlyosságától függően gondoskodik mentő, orvos hívásáról, valamint a <u>szülő hívásáról</u> .	esetenkénti	csoportvezető óvodapedagógus
Az óvodapedagógus a napközben megbetegedő gyermeket ideiglenes ellátja, és értesíti a szülőt, hogy minél hamarabb vigye gyermekét orvoshoz.	esetenkénti	csoportvezető óvodapedagógus

A Magyar Állam (2022. január 1-től, 2023. December 31-ig tartó időszakra a Groupama Biztosító Zrt-vel, mint vezető biztosítóval, valamint a CIG Pannónia Életbiztosító Nyrt-vel, mint együtt biztosítóval, annak érdekében, általános gyermek- és ifjúsági balesetbiztosítást a 119/2003. (VIII. 14.) kormányrendelet értelmében, mely biztosítás a szülők számára ingyenes.

A Biztosítás szolgáltatása:

Biztosítási kockázat megnevezése	Szolgáltatás mértéke
Baleseti halál	200 000 Ft biztosítási összeg
Csonttörés	3 000 Ft biztosítási összeg
Maradandó egészségkárosodás (rokkantság)	amennyiben a rokkantság foka 1-9% 3 000 Ft
	amennyiben a rokkantság foka 10-29% 50 000 Ft
	amennyiben a rokkantság foka 30-100% 300 000 Ft biztosítási összegnek a rokkantság fokával megegyező százaléka

A szolgáltatás igényt be lehet jelenteni:

www.groupama.hu címen elérhető „Írjon nekünk” menü pontban, vagy diák biztosítás @groupama.hu email címen

faxon (+36 1 4623700)

postai úton (Groupama Biztosító Zrt, 1380 Budapest Pf: 1049.)

személyesen: a Groupama Biztosító ügyfélszolgálati irodában

Részletes biztosítási feltételekről és a szolgáltatásról és a szolgáltatás igény bejelentéséről bővebb tájékoztatás kérhető a 24 órán át helyi tarifával hívható a gyermek –és ifjúsági balesetbiztosítás információs telefonszámon is: +36 1467 3501

Mellékletek:

1. sz. Szakmai Munkaközösség éves terve
2. sz. Gyermekvédelmi éves terv
3. sz. Belső Önértékelési Munkaközösség éves terve

- 3. számú napirend:** **Előterjesztés** a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00053 azonosító számú, „Komplex település fejlesztés Földes településen” c. nyertes pályázat maradvány támogatás felhasználáshoz kapcsolódó tervezők kiválasztására indított feltételes beszerzési eljárások lezárására
- Előadó:** Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy a pályázatban két terület van, a belvív és a főtér. A belvíznél a Cívís Komplex Kft az 4,9 millió, a Tenderterv pedig 3,1 millió. A főtér buszmegállónál a Cívís Komplex az 5,3 millió, az S-tér pedig 2,27 millió.

Biró Imre (képviselő): A másodiknál a főtér és buszmegálló felújításnál akkor az a parkolósáv maradt a tervben?

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Igen, de lett változás. Úgy lettek az ajánlatok megkérve, de akkor járunk el helyesen mint ahogy az eddigi gyakorlat is volt, hogy ha megvan a nyertes és megvan a szerződés, akkor le kell ülni a tervezőkkel pontosítani a műszaki tartalmat. Volt kint egy tájépítész hölgy Pest mellől, aki fel is mérte azt, hogy mire ad ajánlatot, de végül ő nem nyújtotta be. De a műszaki tartalmat mindenképpen pontosítani szükséges majd. Például, hogy a teljes térburkolat legyen benne. Körülbelül 15 parkolóhely fér ki oda, ez majd a piaci áráktól fog függeni és a közbeszerzési folyamán változhat.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozat- tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozat- tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
102/2025. (VII.28.) számú
H A T Á R O Z A T A

a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00053 azonosító számú, „Komplex település fejlesztés Földes településen” c. nyertes pályázat „A” tevékenység – belvív - maradványtámogatás felhasználáshoz kapcsolódó többlet műszakitartalom tervezőjének kiválasztására feltételes beszerzési eljárás eredményéről

A Képviselő-testület

a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00053 azonosító számú, „Komplex település fejlesztés Földes településen” c. nyertes pályázat „A” tevékenység – belvív - maradványtámogatás felhasználáshoz kapcsolódó többlet műszakitartalom tervezőjének kiválasztására feltételes beszerzési eljárás eredményének megállapítását az alábbiak szerint **h a t á r o z z a e l**:

1. „A” tevékenység – Földes Nagyközség belvízelvezető rendszer fejlesztése többlet műszakitartalom tervezői feladatainak ellátása tárgyban a Cívís Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.), Tender Terv Kft.(4030 Debrecen, Óvoda u. 2.), tervezőktől beérkezett ajánlatokat érvényesek.
2. A beszerzési eljárás nyertesének, - a beérkezett ajánlatok közül a legelőnyösebb ajánlatot adó Tender Terv Kft. tervezőt mondja ki.
3. A beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

Felhatalmazza a polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően a feltételes beszerzési eljárás eredményéről az illetékeseket tájékoztassa és gondoskodjon a tervezői szerződések előkészítéséről, megkötéséről és a tervezési program pontosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozat- tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozat- tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

**FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
103/2025. (VII.28.) számú
H A T Á R O Z A T A**

a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00053 azonosító számú, „Komplex település fejlesztés Földes településen” c. nyertes pályázat „C” tevékenység – főtér - maradványtámogatás felhasználáshoz kapcsolódó többlet műszakitartalom tervezőjének kiválasztására feltételes beszerzési eljárás eredményéről

A Képviselő-testület

a TOP_PLUSZ-1.2.1-21-HB1-2022-00053 azonosító számú, „Komplex település fejlesztés Földes településen” c. nyertes pályázat „C” tevékenység – főtér - maradványtámogatás felhasználáshoz kapcsolódó többlet műszakitartalom tervezőjének kiválasztására feltételes beszerzési eljárás eredményének megállapítását az alábbiak szerint **h a t á r o z z a e l**:

1. „C” tevékenység – Földes Nagyközség főtér fejlesztése többlet műszakitartalom tervezői feladatainak ellátása tárgyban a Cívis Komplex Mérnök Kft. (4034 Debrecen, Nagybánya u. 17.), S-TÉR Kft.(1091 Budapest, Üllői út 5. IV/2.), tervezőktől beérkezett ajánlatokat érvényesek.
2. A beszerzési eljárás nyertesének, - a beérkezett ajánlatok közül a legelőnyösebb ajánlatot adó S-TÉR Kft. tervezőt mondja ki.
3. A beszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja.

F e l h a t a l m a z z a a polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően a feltételes beszerzési eljárás eredményéről az illetékeseket tájékoztassa és gondoskodjon a tervezői szerződések előkészítéséről, megkötéséről és a tervezési program pontosításáról.

Határidő: azonnal

Felelős: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

- 4. számú napirend:** **Előterjesztés** a képviselő-testület 62/2025. (IV.24.) számú határozatának visszavonására, Földes Nagyközség településrendezési eszközeinek 2025. évi I. sz.módosítására irányuló eljárás újbóli megindítására
- Előadó:** Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy Jambrik Imre főépítész elkészítette az anyagot.

Biró Imre (képviselő): Kérte, hogy foglalják már össze röviden, csak az értelmezés miatt.

Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella (jegyző): A módosítás arra vonatkozik, hogy az az iparterület megszatható legyen. Az, hogy az üzem is megépíthető legyen ez is befolyásolta a belterületi útnak a kiszabályozását.

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Elmondta, hogy az alap gondolat az, hogy meg szeretnénk osztani a területet. Erre fel lett kérve a földmérő, hogy a terület északi részére lenne szüksége az önkormányzatnak. Ezt az igényt jeleztük a település tervezőnek, illetve Jambrik Imre megbízott főépítésznek. Ezáltal a terület hasznosítása szempontjából fontos az, hogy egy ügynevezett teljes eljárásra kell áttérni. A védőerdőknek a szabályozása is, hogy mennyi védőerdőt kell kiszabályozni. Illetve volt egy módosítás itt, hogy egy háromszög területet becsatolt a tervező a GIP-es övezetbe és annak 1,25 szorzóval kell helyet találni. Papíron ezt a sávot a csatornán belüli 1476-os helyrajzi számú részen L alak jelöli. Tehát egyrészt jogszabályi változások, másrészt eljárásrendi előírásokkal tudunk annak megfelelni, hogy ezt a területet ha megosztja az önkormányzat, illetve meg tud egyezni a tulajdonos és az önkormányzat, akkor azt a felső részt birtokba tudjuk venni és hasznosítani mint GIP-es övezet. Próbáltunk úgy dolgozni ebben a témában, hogy abból a területből minél többet tudjunk hasznosítani.

Biró Imre (képviselő): Ha azt a felső részt tovább akarjuk osztani, akkor ott a védőerdő az mindenre fog vonatkozni? Nyilván az lenne a jó, ha az egészet egyben el lehetne adni. De ha egyben tudjuk és azt tovább kell osztani 5-6 fele?

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): A védőerdő az párhuzamosan kíséri végig belül a csatornát. Ezt nem befolyásolja, de a településtervező tudja ezt pontosan megmondani.

Biró Imre (képviselő): Ezt a 80.000 négyzetmétert ha tovább szeretnénk osztani abban az övezetben, akkor abba mi a legkisebb kialakítható terület?

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Pontosan le van írva a HÉSZ-ben, de valószínű 1000 négyzetméter.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a településrendezési eszközök I. számú módosításáról szóló határozat-tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozat-tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

**FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
104/2025. (VII.28.) számú
HATÁROZATA**

Földes Nagyközség településrendezési eszközeinek 2025. évi I. sz. módosításáról és főépítési feljegyzés elfogadásáról

A képviselő-testület

a 2023. C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 7. § (7) és (8) bekezdése, valamint 59. § (2) bekezdése szerinti jogkörében

1. Módosítani kívánja a 110/2006. (IX.19.) számú határozattal megállapított település-szerkezeti tervét és a 13/2006.(IX.21.) ök. rendelettel jóváhagyott helyi építési szabályzatát
 - a) Fő utca és a Rákóczi utca közötti közúti fejlesztés megvalósult útépítési területének szabályozási terve történő átvezetése,
 - b) a megvalósult utat keletről határoló, az úttal és csatornákkal felosztott ipari terület egybefüggő használatának biztosítása a megvalósult csatorna fejlesztést is figyelembe véve,
 - c) a b) pont szerinti módosítással összefüggésben tervezett védőerdő határának módosítása és - az így létre jövő új beépítésre szánt terület kijelölése miatt – csereterületként – a csatorna mentén a szükséges nagyságú erdőterület kijelölése,
 - d) Sport utca északkeleti sarkán elhelyezkedő, 1793/2 hrsz-ú földterületen szabályozott közparkon keresztül vezető, hatályos szabályozási terven nem szereplő csatorna szabályozási terven történő ábrázolása, és a park déli szélén, meglévő lakóingatlanok megközelítését biztosító kiszolgáló út rögzítése, és
 - e) külterületi tervezett mezőgazdasági útépítés útépítési tervek szerinti szükséges építési területének szabályozási terve történő átvezetése, egyben a telekalakítási eljárás megalapozása

érdekében.

2. A kiemelt fejlesztési területté nyilvánítás nem indokolt.
3. Jóváhagyja a HÉSZ módosítására vonatkozó, a vizsgálatok és az alátámasztó munkarészek tartalmát meghatározó és a telepítési tanulmányterv felhasználhatóságára irányuló főépítész feljegyzést az 1. melléklet szerint.
4. a Földes Nagyközség településrendezési eszközeinek 2025. évi I. sz.módosításáról szóló 62/2025. (IV.24.) Kt. számú határozatát **visszavonja**.

Felkéri a képviselő-testület a polgármestert a HÉSZ módosítási eljárás főépítész közreműködésével történő lefolytatására, az ehhez szükséges intézkedések megtételére.

Határidő: folyamatos

Felelős: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

a 104 /2025. (VII.28.) Kt. számú határozat melléklete

Földes Nagyközség képviselő-testületéhez címzett főépítési feljegyzés

javaslat a településrendezési eszközök 2025 évi I. módosításához készítendő megalapozó vizsgálat és alátámasztó munkarész tartalmának meghatározásáról

Tisztelt Képviselő-testület!

A településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII.15.) Korm. rendelet a 7.§. (7) pontjában a megalapozó vizsgálat az alátámasztó javaslat (és a módosításhoz készült telepítési tanulmánytervvel összefüggésben) arról rendelkezik, hogy **a megalapozó vizsgálat és az alátámasztó javaslat tartalmát** és településterv módosításához készült telepítési tanulmányterv felhasználhatóságát **a település önkormányzati főépítésze határozza meg a képviselő-testületnek címzett feljegyzésben.**

Az előzőek szerint a fejlesztések:

1. sz. mód:

- a) Fő utca és a Rákóczi utca közötti közúti fejlesztés megvalósult útépítési területének szabályozási terve történő átvezetése,
- b) a megvalósult utat keletről határoló, az úttal és csatornákkal felosztott ipari terület egybefüggő használatának biztosítása a megvalósult csatorna fejlesztést is figyelembe véve,
- c) a b) pont szerinti módosítással összefüggésben tervezett védőerdő határának módosítása és - az így létre jövő új beépítésre szánt terület kijelölése miatt – csereterületként – a csatorna mentén a szükséges nagyságú erdőterület kijelölése,
- d) Sport utca északkeleti sarkán elhelyezkedő, 1793/2 hrsz-ú földterületen szabályozott közparkon keresztül vezető, hatályos szabályozási terven nem szereplő csatorna szabályozási terven történő ábrázolása, és a park déli szélén, meglévő lakóingatlanok megközelítését biztosító kiszolgáló út rögzítése.

2. sz. Mód:

külterületi tervezett mezőgazdasági útépítés útépítési tervek szerinti szükséges építési területének szabályozási terve történő átvezetése, egyben a telekalakítási eljárás megalapozása hatályos településrendezési eszközökben történő településrendezési átvezetése, szabályozása érdekében történő módosításához:

a megalapozó vizsgálati munkarész tartalmának meghatározása:

1. a módosítás célja, szükségessége,
2. a módosítás területének és környezetének bemutatása,
4. a hatályban lévő településrendezési eszközök bemutatása – a rendezés alá vont terület jelenlegi területfelhasználási rendszere, építési övezetek, övezetek bemutatása.

az alátámasztó javaslat munkarész tartalmának a meghatározása:

1. a módosítás várható környezeti hatásai és feltételei,
2. a szabályozás tervezett módosításának meghatározottságai, - településrendezési javaslat a településszerkezeti terv és leírás és a HÉSZ módosítására,
3. természetvédelemi, örökségvédelemi érintettség,
4. a területrendezési tervekkel való összhang bemutatása,
5. a közlekedésfejlesztés,
6. az új beépítésre szánt területek kijelölésére vonatkozó jogszabályoknak való megfelelés igazolása.

A módosítások önkormányzati érdekből történnek, magasépítési beruházást nem alapoznak meg, - az önkormányzat célmegvalósítóval nem szerződik - ezért olyan tartalmú telepítési tanulmányterv készítése indokolt, mely figyelembe veszi azt, hogy az önkormányzat jól ismeri a saját tervezett fejlesztését. Ez a telepítési tanulmányterv tartalma teljes mértékben felhasználható a módosítás során.

Földes, 2025. július 21.


Jambrik Imre
főépítész

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a Méptv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelésről szóló határozat- tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozat- tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

**FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
105/2025. (VII.28.) számú
HATÁROZATA**

Földes Nagyközség településrendezési eszközeinek 2025. évi I. sz.módosítása során az új beépítésre szánt terület kijelöléséhez az Méptv.-ben foglalt követelményeknek való megfelelés igazolásáról

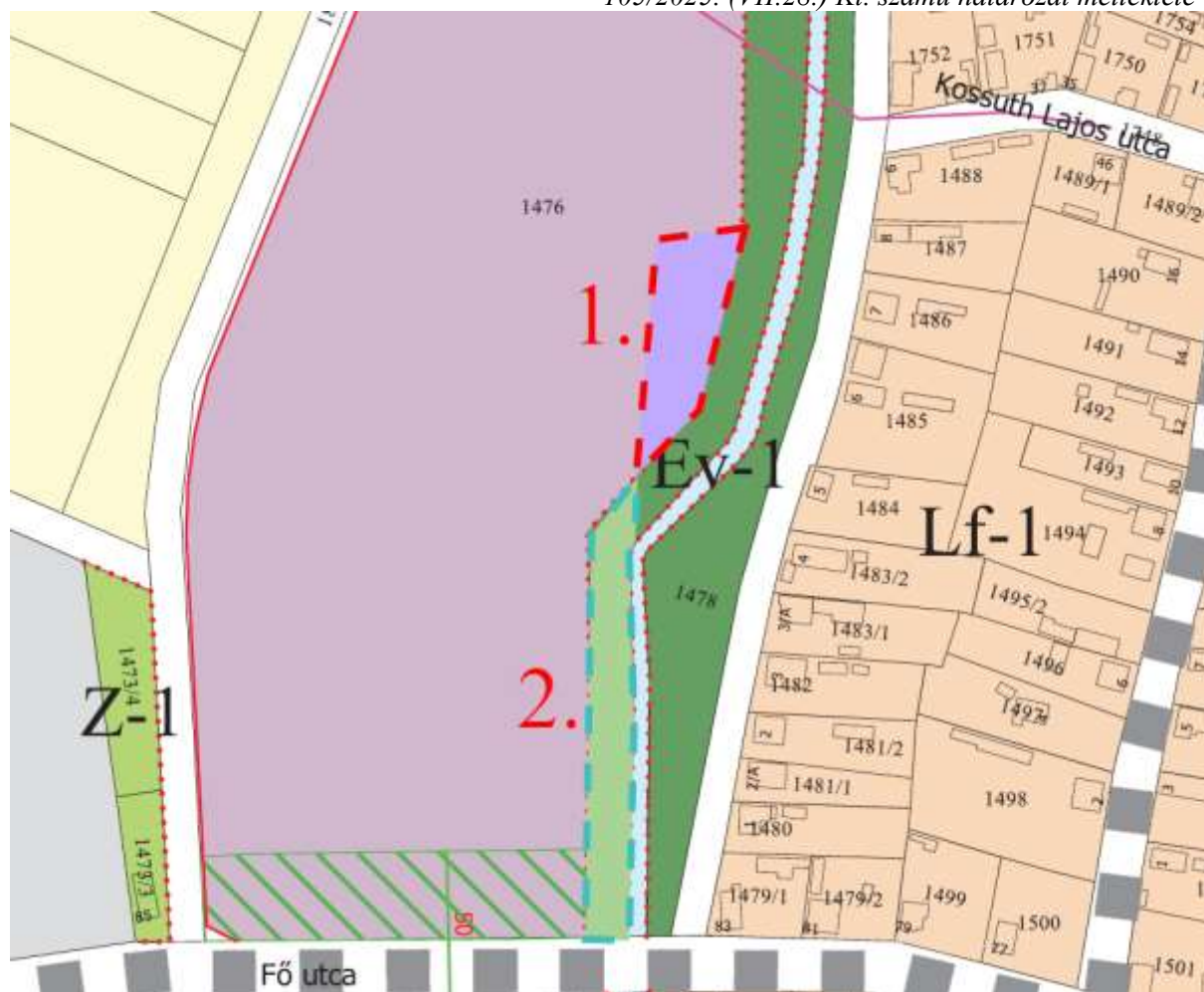
A képviselő-testület

a 2023. C. törvény 225. § (8) bekezdés 1. pontjában kapott felhatalmazás alapján, a 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontja, a 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 59. § (2) bekezdése szerinti jogkörében igazolja az Mep.tv. 8.§. (3) szerinti a módosítás szempontjából releváns követelmények teljesülését:

1. Erdőterület övezetéből történő új beépítésre szánt egyéb ipari terület 2018. évi CXXXIX. törvény (Trtv.) szerint jogszerűen kerül kijelölése azzal, hogy az erdőterület határának pontosításával összefüggésben az 1. melléklet szerinti helyen és mértékben csereterületet biztosít. A csereterület nagysága eléri az új beépítésre szánt terület 125%-át. Az 1. melléklet tartalmazza és mutatja be az új beépítésre szánt terület és a csereterület viszonyát, mely szerint $0,18 \times 1,25 = 0,23$ ha nagyságú erdőterület kijelölési kötelezettség keletkezik. A módosítás során, a kijelölt új erdőövezet összesen: 0,26 ha, ami nagyobb, mint a minimálisan elvárt 0,23 ha.
2. Megállapítja, hogy a kijelölt új beépítésre szánt terület 0,18 ha. A pótlására kijelölt csereterület erdő területfelhasználású 0,23 ha, mely nagyobb, mint a megszűnő 0,18 ha-os és ez kisebb, mint 1 ha. Ezért az Méptv. 7.§ (2) bekezdés követelmény teljesül és a Mep.tv. szerinti biológiai aktivitás érték egyenlegének fenntartását nem kell igazolnia.
3. Igazolja a vonatkozó követelményeinek teljesülését. A település már beépítésre kijelölt területén belül nincs olyan szabad, építési tevékenységgel nem érintett terület vagy barnamezős terület, amely az új beépítést előírányzó rendeltetésnek és használatnak megfelel. Az ipari területtel keletre határos a lakóterület környezeti hatásoktól való védelmét biztosító tervezett védőerdő határának, kiterjedésének módosítása miatt történik az új beépítésre szánt terület kijelölése, mely a területtel való takarékos gazdálkodás

biztosítása elv alkalmazása mellett az ipari terület egységesebb felhasználásának lehetőségét teremti meg. Ezt a korrekciót helyhez kötöttsége miatt csak itt lehet biztosítani, a településen máshol értelemszerűen nem.

105/2025. (VII.28.) Kt. számú határozat melléklete



1: Eg -> Gip: 0,18 ha minimum szükséges kompenzációs terület: $0,18 \times 1,25 = 0,23$ ha

2: Gip -> Eg: 0,26 ha Tervezett új erdőterület. A jogszabály feltétele, a csereterület vonatkozásában biztosított.

5. számú napirend:

Előterjesztés az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 című pályázati forrásból tervezett „Földesi Strandfürdő energetikai fejlesztése” c. pályázat tervezőjének kiválasztására irányuló feltételes beszerzési eljárás megindítására

Előadó:

Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy négy cég került megnevezésre. A Colostok Kft, a Páva 2000 Kft, P-Terv Generál Kft és a Körterv 68 Kft. Az ajánlattételi lap elkészült.

Karacs Géza (alpolgármester): Megkérdezte, hogy az édesvíz kút fúrását nem lehet a pályázatba beletenni, hogy az önkormányzat fúrasson egy új kutat?

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Elmondta, hogy a pályázatban csak energetikára lehet pályázni, amivel CO2 megtérítést lehet számolni. Ennek elég nehéz utánamenni. De ha van rá mód és lehetőség, hogy valahogy bele tömörítsük, akkor megpróbáljuk, de egyelőre ezt még nem mernék állítani.

Karacs Géza (alpolgármester): Elmondta, hogy van benne olyan, hogy épületkorszerűsítés, vagy nyílászárócseré. Van a büfé épületének a legszélső helyisége, ami jelenleg raktár. Korábban volt arról szó, hogy azt a helyiséget fel lehetne újítani és használni. Ennek a belső felújítását bele lehet tenni?

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Csak energetikai megtakarítással rendelkező fejlesztésre lehet benyújtani, emiatt a hálózatfejlesztést sem lehetett beletenni.

Biró Imre (képviselő): Megkérdezte, hogy napelemet lehet-e beletenni.

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Igen, azt lehet. De pont azért nézték ezt meg, hogy önálló fogyasztási hogyan tud lenni. Az előzetes ajánlatokra az eon a választát megadta. Abban az szerepel, hogy az engedélyt ki tudják adni trafófejlesztés nélkül, a 3x80 és a 3x100 Ampert oda a fürdőnek meg a szabadidőközpontnak, de forintosítva nincsen. Korábban készült egy indikatív árajánlat, hogy a belső hálózatfejlesztésre anyag és munkadíjjal mennyire lehet pályázni. Itt az áramigényt szorozni kell körülbelül 5000 forinttal. Ez a számolások alapján 2,7-2,8 millió forint csak az áramigény, plusz ami az ajánlatban szerepel, tehát összességében körülbelül bruttó 20 millió forintot felemésztené. De kérdés az, hogy a pályázatba ezt hogyan lehet beletenni.

Biró Imre (képviselő): Elmondta, hogy véleménye szerint, mivel energetikáról beszélünk legfőképpen olyan tervező kellene, aki a gépészetben otthon van, és visszavezetve a kútra kellene, hogy összpontosuljon. Magának a kútnak a rendbetételre meg a kútfejre, hogy a kútfajtól meglegyen minden ami fel van sorolva, hogy a gázleválasztó, a hőközpont minden megfelelően legyen megtervezve. A kútfaj ne legyen visszacsökkentve, hanem ugyanazzal a keresztmetszettel tudjon jönni. Csak az a javaslata lenne, hogy amikor itt volt a Colostok Kft, vele volt Aradvári László. Őt is meg lehetne kérdezni tervezésre. A fő vonal ebben az egészben a kút felújítása. Az épület szigetelése és a nyílászáró cserét akárki meg tudja csinálni. Illetve a Rásó Károlyt is meg lehetne kérdezni, hogy foglalkozik-e kútgépészettel.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Az ajánlattételi határidőnek az augusztus 13-a jó lenne, és akkor augusztus 18. körül lehetne rendkívüli ülést tartani.

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Nem szükséges azonnal ülést tartani. A cégeknek az e-mail címekre van szükség, meg telefonszámra, névre és cég névre. Ha ezek megvannak akkor ki lehet küldeni az ajánlatkérő levelet. Ha beérkeznek az ajánlatok, utána bíráló bizottsági, utána pedig lehet a testületin erről tárgyalni.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy akkor volt eddig négy név, illetve felírta Aradvári Lászlót és Rásó Károlyt, akiknek az elérhetőségét pontosítani kell.

Biró Imre (képviselő): Hozzátette, hogy a Pintér József is valakivel tervezte azt ami a gázmotor irányába megy. Aki a gázmotort letelepítette, őket lehetne még megkérdezni. Ők tervezték meg az egészet.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Összefoglalva elmondta, hogy akkor 7 cég név van, a pontos nevüket és elérhetőségüket írjuk be a határozatba. Az ajánlattételi határidő pedig 2025. augusztus 13-a.

Horváth Sándorné (képviselő): Megkérdezte, hogy Cseke Zsolttal történt-e egyeztetés. Mert értelmezése szerint ez a négy tervező aki az előterjesztésben szerepel, arról volt információja Cseke Zsoltnak. Elmondta, hogy azért nem is kutakodott tovább cégeket keresve, mert Cseke Zsolt mivel ezen a szakterületen dolgozik biztosan megfelelőek az információi.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozat-tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
106/2025. (VII.28.) számú
H A T Á R O Z A T A

az Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21 című pályázati forrásából tervezett „Földesi Strandfürdő energetikai fejlesztése” c. pályázat tervezőjének kiválasztására irányuló feltételes beszerzési eljárás megindításáról

A Képviselő-testület

az *Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21* című pályázati forrásából tervezett „*Földesi Strandfürdő energetikai fejlesztése*” c. pályázat tervezőjének kiválasztására irányuló feltételes beszerzési eljárás megindítását az alábbiak szerint **h a t á r o z z a e l** :

- I. Az ajánlattételi adatlapot, az 1. sz. mellékletét (tervezési segédlet) és a 2. sz. mellékletet kiegészítve a képviselői javaslatokkal hagyja jóvá.
- II. Az ajánlattételi adatlapot és 1. sz. mellékletét (tervezési segédlet), a kiegészített 2. sz. mellékletében felsorolt gazdasági szereplőknek küldi meg.
- III. Az ajánlattételi határidő: 2025. augusztus 13. napja.
- IV. Az ajánlattétel módja: kitöltött és cégszerűen aláírt ajánlattételi adatlap elektronikus megküldése ajánlatkérő e-mailcímére.
- V. A bírálóbizottságba felkért személyek: Katonáné Hodosi Erika pénzügyi, Szilágyiné Fülöp Erika jogi és Cseke Zsolt beszerzés tárgya szerinti szakértelemmel rendelkező tagok

F e l h a t a l m a z z a a polgármestert, hogy a döntésnek megfelelően beszerzési eljárást indítsa meg, az ajánlatokat határidőre kérje be és a következő képviselő-testületi ülésre terjessze elő.

Határidő: 2025. szeptember 25.

Felelős: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

1. sz. melléklet – a 106/2025. (VII.28.) Kt. számú határozathoz

Pályázati felhívás: Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21

Pályázat címe: FÖLDESI STRAND FÜRDŐ ENERGETIKAI FEJLESZÉTSE

Dokumentum megnevezése: **segédlet a tervezési program összeállításához, tervezési ajánlat elkészítéséhez**

A pályázati kiírás 2.1.1 pont 9. alpont alapján és a helyi adottságokat figyelembe véve a pályázati forrásból tervezett beruházási elemek felsorolása:

1. K-29-es termálkút bővítése, felújítása, szükséges kezelése a vízadó kapacitás és ezzel összefüggő vízhőmérséklet biztosítása miatt, a Geoservice Kft. által elvégzett és dokumentált kútvizsgálati eredményeket figyelembe véve,
2. a termálvízzel együtt felszínre kerülő éghető gázok hasznosítása saját gázmotoros kiserőmű (gázmotor) beszerzése és üzembehelyezése, az így megtermelt hőenergia hasznosítása a meglévő geotermális fűtési rendszerben, megtermelt a villamos energia hasznosítása hálózatra táplálással, vagy saját fogyasztásra a strandon és a szabadidő központban,
3. a gáztalanított víz tárolására, kezelésére egy ún. nagy kapacitású szigetelt puffertartályt beépítése a rendszerbe, ami megteremtené a biztonságosabb és praktikusabb vízellátás és üzemeltetés feltételeit mind a strand, mind a fűtésrendszer tekintetében,
4. a meglévő hőtermelő blokk kapacitás bővítése,
5. a kútfejnél a vízkőkiválást megakadályozó anyag adagolását lehetővé tevő berendezés (amennyire lehet automatizált) beszerzése, beépítése,
6. a strandon meglévő épületek energetikai korszerűsítése: hőszigetelés, nyílászárók cseréje, inverteres klímák beépítése,
7. a medencék elavult gépészeti rendszereinek teljes felújítása, vezetékek szigetelése, az úszómedence vizének fűtése beépített hőcserélőkkel, lehetőség szerint a termálmedence túlfolyó vizének hőcserélőzése,
8. a strandon és épületeiben meglévő belső és külső világítási rendszerek energetikai korszerűsítése, cseréje,
9. a strand és szabadidő központ önálló fogyasztásihely kialakítása, belső szakaszolószekrények cseréje, csatlakozókábelek kiépítése,

Az egész projekt központjába a kútból feltörővízben lévő szabad és oldott gáz (metán), - mint üvegházhatású gáz és hő hasznosítása áll. A fent említett projektelemekek együtt egy teljes egységet alkotnak. A tervezett fejlesztés, akkor lehet a leghatékonyabb, ha a termásvíz gáz és hőtartalmát minél többféle módon tudjuk felhasználni, kiaknázni. A fejlesztés megvalósulásával az önkormányzatnak lehetősége adódik a strand energiahatékony és biztonságos működtetésére, a fürdési szezon megnyújtására, a bevételeinek növelésére, ami a további fejlesztések anyagi hátterét is megteremthetik.

A tervek elkészítésénél a fenti projektelemekeket és szempontokat valamint a pályázati kiírást és annak szakmai mellékleteit és a helyi adottságokat, lehetőségeket is figyelembe kell venni és a szakági terveket egymással szinkronba kell hozni.

2. sz. melléklet – a 106/2025. (VII.28.) Kt. számú határozathoz

Ajánlattételre felhívni kívánt gazdasági szereplők/tervezők listája az *Önkormányzati épületek energetikai korszerűsítése TOP Plusz 2.1.1-21* című pályázati forrásából tervezett „**Földesi Strandfürdő energetikai fejlesztése**” c. pályázat tervezőjének kiválasztására irányuló beszerzési eljárásban:

1. Colostok Kft. 4200 Hadúszoboszló, Debreceni útfél 11. sz. colostok@netform.hu
2. PAVA 2000 Mérnöki Kft. 4181, Nádudvar, ady E. u. 37. pava2000kft@gmail.com
3. P-TERV Generál Kft. 4271 Mikepércs, Teleki Pál u. 31. info@pterv.hu
4. KÖR-TERV 68 Kft. 4032 Debrecen, Böszörményi u. 68/k fsz. 4. korterv@korterv.hu
5. Power Szerviz Kft. 3200 Gyöngyös, Szurdokpart út 11. adam.hegedus@omni.hu
6. Tender Terv Kft. 4030 Debrecen, Óvoda u. 2. info@tenderterv.hu

6. számú napirend: **Előterjesztés** a Szabadidőközpont faházainak részleges felújítására érkezett ajánlatok elbírálására

Előadó: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy ezek a festési munkálatokra érkezett ajánlatok. Két ajánlat érkezett, a harmadik cég kapacitáshiány miatt nem tudott ajánlatot beadni. Nagy különbség van a 2 ajánlat között. Az első ajánlat 2,8 millió, a másik cég 6,3 millió. Megkérdezte a pénzügyi referenstől, hogy van-e fedezet erre a munkára.

Katonáné Hodosi Erika (pénzügyi referens): Elmondta, ahogy a határozat- tervezetben is szerepel, a dologi kiadások terhére megoldható. A szabadidőközpont faház kiadásainak terhére konkrétan.

Biró Imre (képviselő): Megkérdezte, hogy azt lehet tudni, hogy milyen megoszlásban van az anyag és munkadíj az ajánlatokban?

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy az anyagköltség az durván 1 millió forint, a munkadíj 1,8 millió forint.

Karacs Géza (alpolgármester): Megkérdezte, hogy a Vagyongazdálkodási Kft-t nem kellene megkérdezni, hogy ennyi pénzért nem vállalnák-e el a faházak festését?

Biró Imre (képviselő): Megkérdezte, hogy ez az ajánlat csak a festést tartalmazza, egyéb javításokat nem?

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Igen, mivel ez volt kiadva neki, hogy keressen fel festéssel foglalkozó lehetőleg helyi vállalkozókat. Korábban egy másik vállalkozó felmérte és az alapján lettek az ajánlatok bekérve.

Horváth Sándorné (képviselő): Megkérdezte, hogy akik a közmunkaprogramban festenek, ők nem tudják megoldani, ha az önkormányzat megveszi az anyagot?

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Jelenleg az iskola és óvoda konyhákat festi, illetve a szobák belső festését azt ő végezni a szezon vége után.

Biró Imre (képviselő): Ha lenne több idő, esetleg december végéig meg lehetne hosszabbítani ezeknek a munkálatoknak az elvégzését. akkor az őszi időszakban amikor a strandfürdő leáll, akkor az ottani dolgozók is el tudnák végezni.

Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella (jegyző): Sajnos erre nincs lehetőség, mert szezon előtt egy héttel jöttek volna. A hatóság fixen ad egy időpontot. Először június 2-6. közé kértünk ellenőrzési időpontot. Erre nem jött semmilyen reagálás, csak egyszer jött egy email, hogy június 20-án jönnek ellenőrizni. Akkor már itt volt egy csoport, de ettől függetlenül a leírt hibákat látták, és nem kaphatta meg a minősítést. Egy pót határidő van, 90 munkanapon belül kell a munkákat elvégezni. Ezt nem lehet kitolni.

Horváth Sándorné (képviselő): Megkérdezte, hogy meddig vannak foglalások.

Karácsony Attila (fűrdővezető): Augusztus 31-ig, hiszen hivatalosan a strand is addig van nyitva, illetve jegyző asszonnyal egyeztetve megbeszéltük, hogy kell az idő a felkészülésre.

Karacs Géza (alpolgármester): Megkérdezte, hogy nem lehetnének-e a szobák egységesen fehér színűek.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy korábban már beszélték, csak annak sokkal több lenne az anyagköltsége. esetleg társadalmi munkában gondolkozunk, hogy az 1,8 milliót így le lehetne csökkenteni.

Karácsony Attila (fűrdővezető): Elmondta, hogy attól tart, ha önkéntes munkába lenne elvégezve, akkor az anyagköltség nőne meg, illetve azért azt tudni kell, hogy a fa burkolat nagyon ki van száradva, inni fogja be a festéket.

Horváth Sándorné (képviselő): Elmondta, hogy itt nem csak egy szimpla festésben kell gondolni. Egy jó felületet akárki le tud festeni. De a javítások, csatornafestés, ablakok javítása is benne van. Emiatt ez jobb ha egy kézben marad. Ez az 1,8 millió forintos munkadíj máshova is elkölthető lenne, de ismerve az ajánlatot adó vállalkozót, az elkészült munkája nagyon minőségi lesz, ami utána több éven keresztül szolgálni tudja azt, hogy működjön a szálláshely.

Biró Imre (képviselő): Jelenleg sem az ajánlat összegével van a probléma, hanem azzal van baj, hogy nincs pénze az önkormányzatnak. Ha van is pénz, akkor sem erre kellene elkölteni. Így biztosan nem fogja tudni támogatni, hogy így költsenek ekkora összeget erre a feladatra. Mi van akkor, ha nem készül el a javítás és bezárják a faházakat, akkor lesz-e ekkora veszteség, mintha nem csinálják ezt meg. És ha ősszel, amikor a dolgozóknak lesz erre kapacitása megcsináljuk. és majd nyitás előtt kérünk új időpontot az ellenőrzésre. Álláspontja szerint az önkormányzatnak erre jelenleg nincs ennyi pénze.

Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella (jegyző): A hatóság automatikusan visszavonja az engedélyt, viszont ahhoz, hogy jövő tavasszal nyitni tudjunk, már februárban meg kell kérni a minősítést, hogy nyitás előtt májusra üzemeltetési engedély legyen. Ez azt jelenti, hogy márciusban legkésőbb a minősítő bizottságnál kezdeményezni kell az ellenőrzést. Csak egy néhány hónapot nyernénk vele, mert márciusra készen kell lennie a faháznak.

Biró Imre (képviselő): Csak ha most megcsinálják novemberre, akkor novemberben is be lehet nyújtani, hogy jöjjenek és nézzék meg.

Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella (jegyző): Ez egy folyamat, amit most elkezdtek. Ezt mindenképpen le fogják zárni 90 munkanapon belül. Ha hiányosságok lesznek, nem kapjuk meg az egy csillagot, akkor a bizottság jelzi annak aki az üzemeltetési engedélyt kiadta, hogy a hatóság vonja vissza a működési engedélyt. Utána majd úgy kell indulni, mint egy újonnan induló szálláshely. Az új engedélyezéssel újabb követelmények lesznek.

Horváth Sándorné (képviselő): Megkérdezte, a pénzügyi iroda dolgozóit, hogy hogy látják a jövő évi költségek alakulását. Látnak-e esélyt arra, hogy ezt az összeget most ki tudják fizetni.

Katonáné Hodosi Erika (pénzügyi referens): Elmondta, hogy ezt az összeget most ki tudnák fizetni, de az biztos, hogy a kút és a faház együtt nem fog menni pénzügyileg, a kettőt együtt finanszírozás szempontjából nem fogják tudni megoldani. Kevesebb az iparüzési adóbevétele, kevesebb fog befolyjni az már látszódik, kevesebb az előírás, az előlegeket nem kérik vissza, tehát az eddig befizetett összeget fogja az adós kolléga jóváírni, tehát a fizikailag megforduló pénz jóval kevesebb lesz. A bevételek tekintetében elmaradás van, mivel később nyitott a strand, kevesebb a nyitva tartási órák száma mint eddig, ez a bevételeknél is látszódik.

Biró Imre (képviselő): Nem tudja, hogy ebben a jelenlegi helyzetben, mennyire kell ebbe a külső munkálatba belemenni.

Karácsony Attila (fűrdővezető): Elmondta, hogy egyébként több egyéb észrevétel is volt, amit azonnal tudott kezelni, illetve kézből tudja tartani.

Biró Imre (képviselő): Ha egyszer már használatba vételi engedélyt kapott a létesítmény, az akkori jogszabályoknak megfelelően kell eljárnia. Most, ha oda füstjelzőt kérnek, azt megkérdőjelezem, hogy milyen jogszabályi háttérrel kérik ezt. Ha az akkori jogszabályoknak megfelelt, mivel nem most kapja az engedélyt, így nem kérhet szigorítást.

Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella (jegyző): Elmondta, hogy nem volt előírás a füstjelző. A szálláshelyek minősítését három évvel ezelőtt vezették be. Ahhoz, hogy egy szálláshelyet nyilvántartásba vegyenek, igaz mi azt megelőzően kaptunk nyilvántartásba vételt. A már működő szálláshelyeket működés közben ellenőrzik, minősítik. Ekkor még nem volt ez a részletes szempontrendszer, az akkori működés megkezdésekor. Mostmár alapfeltétel, hogy minősítő tanúsítvány meglegyen és akkor kaphat a jegyzőnél nyilvántartásba vételt. A füstjelző a legkisebb probléma. A linóleumokkal van egy kis probléma, hogy fel van szakadozva. Nem lehet hiányos fuga, nem lehet penészes fuga. Az élzárók nem lehetnek hiányosak. Nem lehet lyukas a szűnyogháló, nem lötyöghet a padlóburkolat. Egy minimális minőségi szintet mindenhol elvárnak.

Karácsony Attila (fűrdővezető): Ezek apró dolgok, amivel nem tudunk mit kezdeni azok a foltos ágyneműk és ágyak. 22 darab párnát vettünk az első körben, ami 2 szobára elég. Ha októberben minden szobába be fognak menni az megint nem lesz megfelelő, hogyha ezek a dolgok nem lesznek rendben. Ahány férőhely van annyi ágyat kell felhúzni. Belenézhetnek a huzatba, akkor látni fogják hogy foltosak. Nagyon rossz állapotban vannak a faházakban a takarók és a párnák és az ágyak is.

Biró Imre (képviselő): Akkor ezek a költségek nem is fedezik a teljes javítást.

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Ez csak a festés anyag és munkadíja kívülről. Ebbe beletartozik az oldalfalak, tűzfalak, lábazat és csatorna és a nyílás zárók festése. Ebben egyéb javítások nincsenek.

Horváth Sándorné (képviselő): Ha megcsináltatjuk a külső részét a vállalkozóval, akkor még ott vannak a belső részek is, és azokkal is készen kell lenni szeptember 20-ig. Mivel a pénzügyek nem úgy alakulnak, így véleménye szerint ezt most nem kellene elfogadni. Lehet, hogy egyelőre be kell zárni a faházakat, de akkor bele kell állni a munkába és amit lehet folyamatosan meg kell csinálni saját magunk. Ami szakipari munkát igényel azt is megcsináltatni. Januárban pedig tudunk valamennyi pénzt tervezni hozzá, hogy befejeződjön márciusra.

Kaskó Krisztián András (képviselő): Ha van a kint dolgozóknak kapacitása a zárás után kezdjék el mindenképpen, hogy haladjanak a munkák.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Összefoglalásként elmondta, hogy látja körvonalazódnia, hogy ennél a napirendnél halasszák el a döntést, és ahogy a dolgozóknak van kapacitása orvosolják a hibalistán szereplő feladatokat. Utána pedig később visszatérnek rá, hogy a minősítő eljárást újra tudják indítani. Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozat-tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A képviselő-testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozat-tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
107/2025.(VII.28) számú
H A T Á R O Z A T A

a Szabadidőközpont faházainak részleges felújítására érkezett ajánlatok elbírálásáról

A Képviselő-testület

a Szabadidőközpont faházainak külső felületének (falak, tűzfalak, lábazat, csatorna, nyílászárók) felújítására beérkezett ajánlatokat érvényesnek nyilvánítja. Forráshiány miatt a részleges felújítást nem valósítja meg, így az eljárást lezárja.

7. számú napirend: **Előterjesztés** a Földesi Strandfürdő termálvíz és édesvíz ellátásával kapcsolatos információk és ajánlatok megtárgyalására
Előadó: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy kértek be ajánlatokat. A hidegvized kút az, ami most nagyon fontos. Visszajelzett az ÉRV Zrt, hogy csak az ivóvizet fogják kiszámlázni, a szennyvízdíjat nem. De ez így is jelentős tétel. Azért György Zoltánék lettek megkérve, mert ők fúrták az új ivóvízes kutakat is a településen. Ők ismerik a terepet, tőlünk kértünk többféle variációban ajánlatokat.

Karacs Géza (alpolgármester): Ha jól értelmeztem, akkor a mi kutunk az 140 méter mély? Illetve ki törte bele a fűrészárat?

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Elmondta, hogy a kút 100 méter mély, maga a kútfúrás az a 2000-es évek elején történt valamikor. Ebbe egy fűrészárat bele van szakadva. Az biztos, hogy termelt a kút valameddig, de a régi fűrdővezető mondta, hogy homokol. Valószínű, hogy ennek a homokolásnak az elhárítására hívták azt a céget, aki fúrta az Olvisz 98 Kft, akik direkt kútfúrással foglalkoznak. Ők adtak

indikatív ajánlatot a termálkútra is. Anno ez a cég ki akarta számlázni az elvégzett munkát, de az önkormányzat akkor azt mondta, hogy nem fizet, hiszen nem működik a kút. Beleszakadt egy fűrószár, azt onnan el kellene távolítani, hogy ezzel bármit is lehessen kezdeni. De hogy egy ilyen fűrószárat el tudnak-e távolítani az kérdéses.

Karacs Géza (alpolgármester): Akkor erre kaptuk ezt a közel 5 millió forintos árajánlatot a DH Szerviz Kft-től, ami nem is biztos, hogy ki tudnak szedni.

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Igen, háromszor megkísérlik, de kérdéses, hogy sikerül. Illetve a mélységgel kapcsolatban, amikor ezeket a kutakat a 80-as évek elején megfúrták a 184 méteres kutat, akkor egészen más viszonyok uralkodtak, mert nem volt ennyi vízkivétel sem.

Biró Imre (képviselő): Eddig a Rákóczi Kft-től kaptuk? Ők azt mondták, hogy most már nem adják tovább?

Karácsony Attila (fürdővezető): Nem, hanem a Rákóczi Kft folyamatosan fejleszt, ők mostmár minden órát használnak teljes kapacitással. Ezáltal nekünk elment a nyomás, tehát értelmetlen volt tovább használni azt a vizet. Ha töltöttük a medencét, akkor az egész fürdőben megszűnt a vízellátás. A wc-eket nem lehetett lehúzni, a csapokat nem lehetett használni. Annyi nyomás nem volt, hogy a medencét is át tudjuk mosni.

Biró Imre (képviselő): De ha nekik megvan a glóbuszba a vizük, akkor a nyomás az nem tud lecsökkenni. Ha ő tudna adni vizet, csak kevesebbet, de az annyi, hogy azzal a medencét lehet üzemeltetni, akkor az rendben van. És akkor a vizesblokknak kell a hálózati vízről megoldani, az sokkal kevesebb fogyasztással jár.

Karácsony Attila (fürdővezető): De egy hálózaton vagyunk, ez a baj.

Biró Imre (képviselő): Rendben, de ha ezt ketté lehet választani, annak a költségét figyelembe veszem, akkor is előrébb vagyunk. Ha ők adnak annyi vizet, hogy a medencét megtöltsük.

Karácsony Attila (fürdővezető): Ez a középső medencénél elképzelhető, mivel töltő-ürítő medencéről van szó. A nagy medencénél viszont ezt nem lehet megcsinálni, hiszen nyomást kell építeni folyamatosan. A szűrőket a gépész 2-3 naponta át kell, hogy mossa, azaz azokon a napokon az éjszakások nem mosnak medencét, mert nincs annyi vizünk, hogy mindkettőt lehessen használni.

Biró Imre (képviselő): Nem is lenne ezzel baj, ha hónapokkal előbb jelezték volna, hogy el fogják zárni a vizet, mert akkor valahogyan fel tudunk erre készülni. Ez nem korrekt hozzáállás, mivel tudta, hogy neki fog kelleni a víz. A kúttal kapcsolatosan mit lehet tudni arról, hogy amit az NNK-sok fúrtak másik kutat, az milyen talpmélységű?

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Az 36 méter, az egy kicsi kút. Az csak arra volt fúrva és engedélyeztetve, hogy ott a telepen locsoljanak.

Biró Imre (képviselő): Elmonda, hogy beszélt egy kútfúró mesterrel és megkérdezte tőle, hogy ő csinálja-e ezt. Ő mondta, hogy tudomása van arról, hogy ott van egy kút ami nem működik. Elmonda, hogy akkor az egyik megoldás az, ami az előterjesztésben is le van írva, hogy a savanyítónak a kútját kellene megjavítani, mert az lenne a legköltséghatékonyabb.

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Elmonda, hogy volt egy megbeszélés a kút tulajdonosaival, akik elmondták, hogy ők nem használják ezt a kutat, oda tudják adni, ha ad elég vizet. Az adattáblája alapján ez üzemi használatnál 800 liter fölött tudja percenként. Ez sajnos jelen pillanatban nem igaz. 4-5 éve javították a szűrőket és vélhetően azért nem jön elég víz. Valószínű, hogy kompresszorozással ki kellene a szűrőket mosatni, mert valószínű eltömődött. Ez ugye nem volt használva, mert az élelmiszergyártáshoz ez a víz nem megfelelő. Ugye ennek a mosatásnak közel 5 millió forint a díja, de nem garantálja senki, hogy ezután megfelelő hozama lesz.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmonda, hogy amikor ez az egyeztetés volt, a kút tulajdonosa azt mondta, hogy nem társulnak a javításba és nem is adják el. De elmondtam neki, hogy ha mi ezt bevizsgáltatnánk és nekünk megfelelő lenne, akkor az önkormányzat megvásárolná tőlük, azt mondta, hogy ez nem lehetséges. Korábban 100 forintot mondtak köbméterenként, most azt mondta, hogy 150 forintos díjon levásárolhatjuk. Mindenhez hozzájárulnak, de eladni biztosan nem fogják.

Karacs Géza (alpolgármester): Olvasta, hogy 10.000 köbmétert használunk egy évben.

Karácsony Attila (fürdővezető): 220-230 köbmétert használunk el naponta így, hogy nincs locsolás a területen naponta. Ha locsolás is lenne, akkor 300 köbméter/nap mennyiséggel lehetne számolni.

Biró Imre (képviselő): Most ideiglenesen megoldást jelenthet az, ha lenne egy szivattyú akkor lehet, hogy nem a kutat kell majd megcsinálni, hanem elég csak egy szivattyút venni bele, amit le lehet rakni 100 méter mélyre és tudja a 300 liter/percet.

Karácsony Attila (fürdővezető): Elmonda, hogy több kútfúróval is egyeztettek és mindannyian egyetértettek abban, hogy 140 méterig nincs olyan vízhozam a területen, ami a fürdőüzemeltetéséhez elég lenne. Tehát az a kút, ha abból ki lesz szedve a fűrószár az olyan 4,5 millió forint és abban lejjebb kell fúrni körülbelül 200 méterig, ahhoz, hogy a megfelelő vízhozam biztosított legyen.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Összefoglalva elmondta, hogy akkor az előterjesztésben szereplő „B” variáció az tárgytalanná válik, mivel az majd a pályázatba kerül beírásra. A Term-Conál lévő kút megszivattyúzása lenne az első lépés amivel el lehetne indulni. Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozat- tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozat- tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
108/2025. (VII.28.) számú
H A T Á R O Z A T A

a K-29-es teremálműtnál a gázleválasztás és hozamnövelés érdekében szükséges műszaki átalakítások kivitelezéséről és a Strandfürdő hidegvízellátásának megoldásáról

A Képviselő-testület

1. A Földesi Strandfürdőt termálvízzel kiszolgáló K-29-es termálműt gázleválasztás és hozamnövelés érdekében a puffertartályos megoldáshoz szükséges műszaki átalakítások kivitelezését saját forrás hiányában **e l h a l a s z t j a .**
2. Támogatja, hogy a Földesi Strandfürdő hidegvíz ellátásának megoldása érdekében a Szabadidőközpont területén lévő, a TERM-CO Zrt. tulajdonát képező K-39-es kút vízhozama kivizsgálásra kerüljön a tulajdonos hozzájárulása mellett. Felhatalmazza a polgármestert, hogy a kút tulajdonosától kérjen tulajdonosi hozzájárulást a kútban lévő szivattyú mélyebbre helyezéséhez.

8. számú napirend: **Előterjesztés** a Versenyképes Járások Programra benyújtott és támogatott fejlesztés önerejének biztosítására

Előadó: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Elmondta, hogy az Áfát külön kell szerepeltetni, ez egy formális döntés.

Szöllősi Levente (településfejlesztési előadó): Mivel az önkormányzat áfa mentes, csak ezt a pályázat nem tudta kezelni. Elmondtuk, hogy nekünk 225 millió forint pályázati forrásra van szükségünk és a bruttót is szerepeltetni kell. Amennyiben a bruttó is szerepel, akkor az Áfával valamit kezdeni kell, így be kell írni önerőnek.

Jeneiné Dr. Egri Izabella (polgármester): Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, szavazásra bocsátotta a határozat- tervezetet.

Szavazáskor jelen volt 7 képviselő.

A Képviselő- testület 7 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül elfogadta a határozat- tervezetet és az alábbi határozatot hozta:

FÖLDES NAGYKÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA
KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK
109/2025. (VII.28.) számú
H A T Á R O Z A T A

a Földesi Termálfürdő gyógymedencéjének felújítására Kaba és Püspökladány Városok Önkormányzataival konzorciumi együttműködésben a Versenyképes Járások Programra benyújtott pályázat saját forrás biztosításáról

A Képviselő-testület

a Földesi Termálfürdő gyógymedencéjének felújítására Kaba és Püspökladány Városok Önkormányzataival konzorciumi együttműködésben a Versenyképes Járások Programra benyújtott pályázatban saját forrás biztosítását az alábbiak szerint **határozza el**:

- A pályázott támogatás összege 25.000.000 Ft.
- A pályázatban vállalt saját forrás összege 6.750.000 Ft, melyet a 2025. évi költségvetés terhére biztosít.

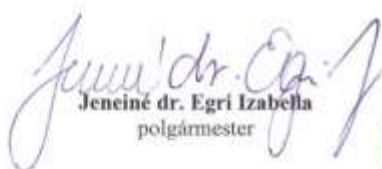
Felhatalmazza a polgármestert, hogy a jelen határozatot a támogatói okirat kiadásáig a közreműködő szervezetnek küldje meg.

Határidő: azonnal

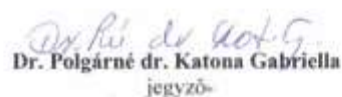
Felelős: Jenciné Dr. Egri Izabella polgármester

Jenciné dr. Egri Izabella (polgármester): Megköszönte a részvételt. Miután több kérdés, hozzászólás nem hangzott el, a Képviselő-testület ülést 15 óra 18 perckor bezárta.

K.m.f.


Jenciné dr. Egri Izabella
polgármester




Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella
jegyző


Karacs Géza


Sági Zoltán

Jegyzőkönyv- hitelesítők

A jegyzőkönyv elkészült:	2025. 08. 04.	(aláírás)
A jegyzőkönyv véglegesítése:	2025. 08. 04.	(aláírás)
<u>Aláírásra jogosultak aláírták:</u>		
Jenciné dr. Egri Izabella polgármester	2025. 08. 05.	(aláírás)
Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella jegyző	2025. 08. 05.	(aláírás)
Karacs Géza jkv. hitelesítő	2025. 08. 06.	(aláírás)
Sági Zoltán jkv. hitelesítő	2025.	(aláírás)
TFÍK rendszerbe feltöltve:	2025.	(aláírás)