



FÖLDES NAGYKÖZSÉG POLGÁRMESTERE

✉ 4177 **FÖLDES**, Karácsony Sándor tér 5. ☎ (54) 531 – 000

Hivatal rövid neve: FOLDES, KRID: 609161798

E-mail: hivatal@foldes.hu

Ügyiratszám: F//2026.

24.

T Á J É K O Z T A T Ó

- a Képviselő-testülethez -

Háziorvosi szolgáltatók vízdíj tartozása ügyében

Előterjesztő: Jeneiné dr. Egri Izabella polgármester

Készítette: Dr. Polgárné dr. Katona Gabriella jegyző

Szilágyiné Fülöp Erika pénzügyi irodavezető

KÉPVISELŐ-TESTÜLETI ÜLÉS

FÖLDES, 2026. FEBRUÁR 26.

Tisztelt Képviselő-testület!

A képviselő-testület részére a településen működő háziorvosi szolgáltatók egyeztető megbeszélést kezdeményeztek, amelyben a háziorvosi rendelő épületében felmerült vízdíj tovább számlázásából eredő önkormányzati követelés személyes egyeztetését kérik. A döntés megalapozása érdekében szükséges rögzíteni, hogy az érintett épület az Önkormányzat tulajdonában áll, több kötelező feladat ellátása is ebben az épületben folyik, a szolgáltatók bérleti díjat nem fizetnek az épület használatáért, ugyanakkor a felek között fennálló megállapodás alapján az épület közüzemi költségei – így a vízdíj is – megállapodásban rögzített arányosítással a háziorvosokat terhelik, ezért a tovább számlázás jogalapja a felek közötti megállapodás.

A víziközmű-szolgáltató az **2023.10.12. – 2024.10.11.** időszakra vonatkozó számlát az Önkormányzat részére **2024.11.07.** napján bocsátotta ki/az Önkormányzathoz ekkor érkezett meg, amelyet az Önkormányzat a megállapodásban rögzített arányosítás szerint **2024.11.27.** napján számlázott tovább a rendelőt használó háziorvosok részére. A fenti időszak vonatkozásában a szolgáltató korábban számlát nem küldött, ezért az érintett időszakban a háziorvosok felé vízdíj tovább számlázás nem történt.

Az Önkormányzat a tovább számlázás során méltányossági könnyítést alkalmazott: tekintettel arra, hogy az érintett időszakban vízfolyás/vízfolyás körülménye merült fel, nem a teljes számlaösszeg került megosztásra, hanem az Önkormányzat a teljes számla 50%-át terhelte tovább a szolgáltatókra. A tovább számlázás összesen két háziorvost és egy gyermekorvost érintett; a gyermekorvos a részére továbbszámlázott összeget megfizette, a két háziorvos a követelést vitatja és több mint egy éve nem teljesítette a fizetési kötelezettségét. A tovább számlázott összegek bruttó összegei az alábbiak:

– Spinál Bt. részére: 137 580 Ft bruttó,

– Lupado-Med Kft. részére: 87 312 Ft bruttó,

amely összegek az ivóvíz- és szennyvízdíjat, valamint a kapcsolódó szolgáltatási alapidíjakat is tartalmazzák.

Az egyeztetés során elsődlegesen irányadó, hogy az önkormányzati követelésről történő lemondás jogszabályhoz kötött. Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 97. § (2) bekezdése szerint: „A helyi önkormányzat ... követeléséről lemondani csak törvényben vagy helyi önkormányzati rendeletben meghatározott esetekben és módon lehet.”.

Ennek megfelelően az Önkormányzat vonatkozásában a követelés mérséklésének/elengedésének és a követelésről történő lemondásnak a részletes feltételeit, eljárási rendjét és hatásköri szabályait a Földes Nagyközség Önkormányzatának vagyonáról szóló 15/2024.(XI.5.) számú rendelet (továbbiakban Rendelet) szabályozza, a követelések kezelése fejezetében 26.-29 § .

A vagyonrendelet 26–29. §-ai alapján:

26. § (1)–(2) szerint követelésről lemondás főszabály szerint behajthatatlan követelés esetén lehetséges; jelen ügyben a követelés fennállása megállapodáson alapul, és a nemfizetés önmagában nem minősíti behajthatatlanná, ezért a behajthatatlanság feltételei jelenleg nem állnak fenn.

26. § (3) alapján követelés mérséklésére/elengedésére akkor van lehetőség, ha a teljesítés a kötelezett önhibáján kívül álló okból aránytalanul súlyos megterhelést jelentene, a gazdasági tevékenységet ellehetetlenítené/veszélyeztetné (vagy kamatkövetelés esetén). A kérelem elbírálásához a rendelet logikája szerint a kötelezettek pénzügyi helyzetének érdemi, dokumentált vizsgálata szükséges (27. § (3)), amelynek hiányában méltányossági elengedés/mérséklés megalapozottan nem állapítható meg.

26. § (4) rögzíti, hogy a követelésről részben vagy egészben csak akkor lehet lemondani, ha az nem veszélyezteti az Önkormányzat likviditását.

29. § szerint a lejárt, esedékességükig meg nem fizetett követelések érvényesítése iránt a hivatal esetében a jegyző köteles intézkedni.

Mindezekre tekintettel a **követelés elengedése** rendeleti feltételek hiányában nem javasolható, ugyanakkor az alapellátási együttműködés fenntartása érdekében indokolt lehet **fizetési könnyítés biztosítása (részletfizetés/fizetési haladék)**, amely nem jelent követelésről való lemondást, viszont elősegíti a felek közötti megegyezést.

Kérem a tisztelt képviselő-testületet, hogy a tájékoztatót szíveskedjen megtárgyalni.

Földes, 2026. február 20.

Jeneiné dr. Egri Izabella
polgármester